Vierstöckiges Stadthaus mit Garage und großzügiger Terrasse in Camp d'en Serralta, Palma

3	2	233 m²	102 m²	1.188.000€
Schlafzimmer	Bäder	Gebaut	Total	Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Vierstöckiges Stadthaus mit Garage und großzügiger Terrasse in Camp d'en Serralta, Palma~Außergewöhnliches Einfamilienhaus über vier Etagen in Camp d'en Serralta, einem ruhigen und hervorragend angebundenen Wohnviertel in bequemer Gehweite zum Zentrum von Palma, mit 233 m² bebauter Fläche und dem großen Vorteil einer Garage für mehrere Fahrzeuge — in dieser Lage eine echte Seltenheit. Der Wohnbereich verteilt sich auf drei Obergeschosse und gruppiert sich um ein helles Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einer großzügigen Terrasse; darüber liegen drei Schlafzimmer sowie ein offenes Dachgeschoss mit einer zweiten großen Terrasse.~~Ausstattungsmerkmale~- 233 m² bebaute Fläche auf vier Etagen, Grundstück von 102 m²~- Garage für mehrere Fahrzeuge und Abstellraum im Erdgeschoss~- Erstes Obergeschoss: Wohn-Esszimmer, Küche mit Speisekammer und Gäste-WC~- Direkter Zugang von der Küche zu einer herrlichen, großen Terrasse~- Zweites Obergeschoss: drei Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer~- Drittes Obergeschoss: offener Raum mit Zugang zu einer zweiten großen Terrasse, problemlos in ein viertes Schlafzimmer umwandelbar~- Waschraum im dritten Obergeschoss, leicht in ein weiteres Badezimmer umzuwandeln~- Baujahr 1996~- Einfamilienhaus — keine Gemeinschaftskosten, kein gemeinsamer Eingang~- Ruhige Wohnlage, nur einen kurzen Spaziergang vom Zentrum Palmas entfernt~~Die Lage~Camp d'en Serralta ist ein etabliertes Wohnviertel im Westen von Palma, mit Geschäften des täglichen Bedarfs, Schulen und Cafés direkt vor der Tür, sehr guter Busanbindung sowie der Gastronomie und Markthalle von Santa Catalina, den Avenidas und der Strandpromenade nur einen kurzen Spaziergang oder wenige Autominuten entfernt.~

Details

- ✔ Ref: 50130004_JRL
- ✔ Klimaanlage
- ✔ Einbauschränke
- ✔ Stromanschluss
- ✔ Energiezertifikat:
- ✔ Einbauschränke
- ✔ Stromanschluss
- ✔ Terrasse