



## 118 m2 Apartment in Cas Capiscol, Palma de Mallorca



**3**

Schlafzimmer



**2**

Bäder



**141 m<sup>2</sup>**  
Gebaut



**0 m<sup>2</sup>**  
Total



**450.000€**  
Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

## Beschreibung

Sehr gut geschnittene Wohnung in Palma de Mallorca, Cas Capiscol, im 4. Stock mit Aufzug, mit 118 m2 Wohnfläche, aufgeteilt in 3 Schlafzimmer – eins davon mit Balkon –, 2 Badezimmer – eins davon en-suite –, Wohnzimmer mit Balkon, Esszimmer, halboffene Küche, Waschküche und Eingangsbereich. Außerdem verfügt sie über einen privaten 5 m2 Abstellraum. Die Wohnanlage ist sehr gepflegt und hat 2 Aufzüge für einen barrierefreien Zugang. Zur Ausstattung des Apartments gehören Aluminiumfenster, Rollläden, Keramikböden, Gas-Zentralheizung, Klimaanlage heiß/kalt und Einbauschränke. Sie wird unmöbliert verkauft, ist bezugsfertig und hat eine praktische Südost-Ausrichtung, die ihr schon in den frühen Morgenstunden viel Licht schenkt. Cas Capiscol ist ein gut angebundenes Viertel im Norden von Palma, mit Einwohnern, die die Nähe zu Dienstleistungen und Hauptverkehrsstraßen schätzen. In der Umgebung gibt es Supermärkte, Ärzte, Fitnessstudios, Parks, Sportanlagen und zahlreiche Geschäfte sowie das große Einkaufszentrum Ocimax mit Restaurants, Läden und Dienstleistungen. Die Nähe zur Vía Cintura und den Avenidas ermöglicht es, sowohl das Zentrum von Palma als auch andere Teile der Insel schnell zu erreichen, und zudem gibt es ausgezeichnete Anbindungen an den öffentlichen Nahverkehr. Es ist eine ideale Gegend für alle, die den täglichen Komfort kurzer Wege suchen, ohne direkt im historischen Stadtkern zu wohnen. Wenn du die Tür zu dieser Wohnung öffnest, fühlst du dich sofort wie zu Hause. Mit dieser Wohnung in Palma de Mallorca, Cas Capiscol, kaufst du viel mehr als nur einen Platz zum Schlafen: Du kaufst deinen Ausgangspunkt für die Abenteuer des Lebens, deine eigenen vier Wände, ein Stück Komfort und eine Ruhepause für deinen Geist. Wir sind sicher, dass dir deine Gefühle dies sofort bestätigen werden, sobald du diese Wohnung mit uns besuchst. Bist du bereit für die Probe?

## Details

- ✓ Ref: 3595-V
- ✓ Außenbereich
- ✓ Aufzüge
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Terrasse
- ✓ Abstellraum
- ✓ Energiezertifikat:
- ✓ Aufzüge
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Terrasse
- ✓ Abstellraum
- ✓ Heizung