



## Ático reformado de 92 m<sup>2</sup> con terraza en Arxiduc, Palma de Mallorca



**2**

Dormitorios



**1**

Baños



**98 m<sup>2</sup>**

Construidos



**0 m<sup>2</sup>**

Total



**630.000€**

Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.  
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

## Descripción

Luminoso y céntrico apartamento de 92 m2 útiles y 24 m2 de terraza en Palma de Mallorca, Arxiduc, que fue integralmente reformado de alta calidad en 2021 y cuenta con 2 dormitorios con armarios empotrados, 1 baño completo, salón diáfano con estudio, comedor y salida a la gran terraza con ducha exterior, cocina abierta y lavadero. El apartamento con orientación sur, ubicado en una 8a planta con ascensor, está equipado con un excelente aislamiento térmico y acústico, calefacción de gas ciudad por radiadores, aire acondicionado frío/calor, trastero en la terraza, ventanas de doble acristalamiento y persianas de aluminio y suelo porcelánico. A destacar son sus preciosas vistas hasta el Puig Major y la Serra de Tramuntana. Se vende sin muebles. El barrio de Arxiduc, al lado de la Plaza España y las Avenidas de Palma de Mallorca, ofrecen una ubicación céntrica privilegiada con acceso conveniente a una variedad de servicios y comodidades. Vivir en Arxiduc significa estar cerca de restaurantes, tiendas, escuelas y centros médicos. Las excelentes conexiones de transporte público y la proximidad a la autopista facilitan el desplazamiento por toda la ciudad y hacia otras partes de la isla. Además, está a apenas 10 minutos en coche de las playas más cercanas de Ciudad Jardín, Can Pere Antoni y Cala Major, y a pocos minutos andando del encantador casco antiguo de Palma. Buscas un apartamento de alta calidad, reformado con atención a todos los detalles, que está listo para entrar a vivir. Que sea cómodo, acogedor, espacioso, simplemente un hogar nuevo que puedes disfrutar desde el primer momento y totalmente sentirte en casa. En este acogedor apartamento en Arxiduc, Palma de Mallorca, te sientes el rey o la reina de la ciudad, encima de todos, lejos del bullicio, y con tu terrazas privada para disfrutar de comidas en familia. Aquí llegas a casa y te relajas de inmediato. Estamos seguros que te vas a enamorar en este apartamento no más entrar - cuando te iría bien visitarlo?

## Detalles

- ✓ Ref: 3592-V
- ✓ Exterior
- ✓ Ascensores
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Terraza
- ✓ Trastero
- ✓ Certificado energético: D
- ✓ Ascensores
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Terraza
- ✓ Trastero
- ✓ Calefacción