



Stadthaus im Zentrum von Manacor



4
Schlafzimmer



1
Bäder



187 m²
Gebaut



279 m²
Total



288.000€
Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

REF 101JS1231~Charmantes Stadthaus im Herzen von Manacor, nur wenige Schritte von der Plaza Sa Bassa und der Plaza del Convent entfernt. Es verfügt über ein Erdgeschoss mit Innenhof, ein Obergeschoss und eine Dachterrasse mit Abstellraum. Obwohl es renovierungsbedürftig ist, ist es sofort bezugsfertig.~Das Haus verfügt über eine teilweise modernisierte Elektrik und ist im Erdgeschoss mit Climalit-PVC-Fenstern ausgestattet.~Aufteilung:~ Erdgeschoss: 12 m² große Eingangshalle, ein 9 m² großes Einzelzimmer mit Fenster zur Straße, ein 16 m² großes Wohnzimmer mit Kamin, Zugang zum Innenhof, ein Gäste-WC und Treppe zum Obergeschoss; eine offene Küche mit Essbereich von ca. 20 m² mit Fenster und Zugang zum Innenhof; der Innenhof umfasst eine alte Zisterne und einen 5 m² großen Abstell-/Waschraum.~ Obergeschoss: 31 m² große Master-Suite bestehend aus Büro, Ankleidezimmer und Schlafzimmer, jeweils mit Zugang zu einem Balkon; Das zweite Schlafzimmer misst 10 m² und verfügt über ein 3 m² großes Ankleidezimmer. Das dritte Schlafzimmer misst 13 m² und umfasst ein 5,4 m² großes Ankleidezimmer sowie ein 5,6 m² großes Badezimmer. Alle Zimmer haben Fenster nach außen.~Im Obergeschoss befinden sich ein 47 m² großer Abstellraum und eine 32 m² große, offene Terrasse mit schöner Aussicht.~Dies ist eine hervorragende Gelegenheit für Kapitalanleger, die eine Rendite erzielen möchten, oder für Erstkäufer, die ihr Haus nach und nach renovieren wollen.~Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.~

Details

- ✓ Ref: 27359911
- ✓ Außenbereich
- ✓ Warmwasser
- ✓ Wasseranschluss
- ✓ Energiezertifikat:
- ✓ Warmwasser
- ✓ Wasseranschluss
- ✓ Stromanschluss