



RE/MAX
BETTER LIFE



¡Oportunidad Única en Santa María, Mallorca! Finca Rústica con Dos Viviendas independientes y Piscina



7

Dormitorios



3

Baños



455 m²

Construidos



2.554 m²

Total



1.175.000€

Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Descripción

¡Oportunidad Única en Santa María, Mallorca! Finca Rústica con Dos Viviendas independientes y Piscina. La Versatilidad en el Corazón de la Isla: Dos Viviendas de 120 m² en parcela de 2.099 m². Le presentamos una finca rústica excepcional, situada en la codiciada zona de Santa María del Camí, famosa por su tranquilidad y proximidad a Palma. Sobre una parcela de 2.099 m², se alza un chalet unifamiliar de 455 m² de superficie construida con dos viviendas con accesos y distribuciones totalmente independientes. Esta propiedad es la solución perfecta para familias que buscan vivir cerca en un entorno idílico o para inversores que desean una propiedad con doble potencial de alquiler. Registradas bajo una única propiedad (sin división horizontal), esta dualidad ofrece máxima flexibilidad para vivir cerca de la familia manteniendo la privacidad o generar ingresos por alquiler.
???? El Entorno Exterior: 2.099 m² de Ocio Familiar y Confort El valor de esta propiedad se dispara gracias a su exterior perfectamente equipado, pensado para el disfrute de toda la familia: Ocio Acuático: Fantástica piscina para el disfrute durante los meses cálidos. Zona Infantil: Espacio dedicado a los más pequeños con una encantadora zona de jardín y sombras, equipada con columpios para su diversión en un entorno seguro. Funcionalidad: Incluye una sala de máquinas para el mantenimiento de la piscina y un trastero exterior de gran capacidad para almacenamiento. Superficie: El terreno rústico restante de 2.099 m² ofrece privacidad y potencial para un huerto o ampliación paisajística.
???? Chalet 1: El Hogar Superior con Terraza Panorámica (120 m²) Una vivienda luminosa en la planta alta, recién reformada con una distribución muy funcional: Dormitorios: 3 acogedores dormitorios. Baño: 1 baño completo. Servicios: Práctica coladuría independiente con aseo adicional. Comedor y Terraza: Amplio comedor con salida directa a una magnífica terraza, ideal para el disfrute exterior. Cocina: Cocina independiente y funcional.
???? Chalet 2: Amplitud, Doble Salón y Comodidad Total (120 m²) Esta segunda residencia destaca por su generosidad de espacios, pensada para la máxima comodidad: Accesos: Dos entradas independientes a la casa. Salones: ¡Dos comedores amplios y muy luminosos! Una característica premium para crear diferentes ambientes de estar, ocio o trabajo. Dormitorios: 3 dormitorios confortables. Baños: Dos baños completos, para el confort diario de sus habitantes.
???? ¡Doble Casa, Doble Potencial! Esta finca rústica es la combinación perfecta de inversión y calidad de vida. Sus 455 m² construidos en vivienda y su espectacular exterior con piscina la sitúan como una propiedad de alto valor y máxima demanda en la zona. No deje escapar esta oportunidad inigualable. Contáctenos hoy mismo para solicitar una visita guiada y enamorarse de su futuro hogar.

Detalles

- ✓ Ref: 27266281
- ✓ Buen estado de conservación
- ✓ Exterior
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Terraza
- ✓ Plaza de garaje
- ✓ Plaza de garaje incluida en el precio
- ✓ Certificado energético: E
- ✓ Exterior
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Terraza
- ✓ Plaza de garaje
- ✓ Plaza de garaje incluida en el precio
- ✓ Piscina