



RE/MAX
BETTER LIFE



Oportunidad: Se Traspasa Restaurante Totalmente Equipado en Ciudad Jardín



0

Dormitorios



0

Baños



101 m²

Construidos



101 m²

Total



0€

Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Descripción

???? ¡Traspaso Restaurante en Coll d'En Rabassa / Ciudad Jardín! ???? Zona de máxima demanda, a solo 400 m del mar Oportunidad única para emprendedores del sector gastronómico. Se traspasa restaurante totalmente operativo, con 90 m², en excelente estado y listo para continuar la actividad desde el primer día. ????? Dos terrazas muy valoradas: • Terraza a pie de calle • Terraza interior ideal para eventos y grupos ???? Ubicación privilegiada: a solo 400 m del mar, en un área con alto tráfico peatonal todo el año, gracias al turismo, residentes y comercios consolidados. ???? Negocio en funcionamiento, lo que permite mantener clientela e ingresos sin interrupciones. ???? Condiciones: • Traspaso: 72.000 €. • Alquiler: 1.250 €/mes Una oportunidad perfecta para iniciar o ampliar tu proyecto gastronómico en una de las zonas con mayor demanda de Palma. ???? Para más información o visita, contacta sin compromiso. ???? Restaurant Transfer in Coll d'En Rabassa / Ciudad Jardín! ???? Prime location, just 400 m from the sea A unique opportunity for entrepreneurs in the hospitality industry. Fully operational restaurant of 90 m², in excellent condition and ready to continue working from day one. ????? Two highly valued terraces: • Street-level terrace • Interior terrace ideal for private events and groups ???? Prime location: only 400 m from the sea, in an area with high foot traffic all year round due to tourism, local residents and established businesses. ???? Business currently operating, allowing continuity of clients and income without interruption. ???? Conditions: • Transfer fee: €72,000 • Monthly rent: €1,250 A perfect opportunity to start or expand your gastronomic project in one of Palma's most in-demand areas. ???? For more information or a viewing, feel free to get in touch. ???? Restaurant-Übernahme in Coll d'En Rabassa / Ciudad Jardín! ???? Top-Lage, nur 400 m vom Meer entfernt Eine einmalige Gelegenheit für Unternehmer aus der Gastronomie. Voll betriebsbereites Restaurant mit 90 m², in sehr gutem Zustand und bereit, ohne Unterbrechung weitergeführt zu werden. ????? Zwei sehr geschätzte Terrassen: • Straßenterrasse • Innenhofterrasse, ideal für Events und Gruppen ???? Hervorragende Lage: nur 400 m vom Meer entfernt, in einem Bereich mit hohem Fußgängeraufkommen das ganze Jahr über — dank Tourismus, Anwohnern und etabliertem Gewerbe. ???? Laufender Betrieb, sodass bestehende Kundschaft und Einnahmen erhalten bleiben. ???? Konditionen: • Ablöse: 72.000 € • Miete: 1.250 €/Monat Eine ideale Gelegenheit, ein neues gastronomisches Konzept zu starten oder Ihr aktuelles Projekt in einer der gefragtsten Lagen Palmas zu erweitern. ???? Für weitere Informationen oder eine Besichtigung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Detalles

- ✓ Ref: 27265985
- ✓ Buen estado de conservación
- ✓ Exterior
- ✓ Terraza
- ✓ Certificado energético: C
- ✓ Exterior
- ✓ Terraza
- ✓ Agua caliente