



## 119 m<sup>2</sup> Finca in Llucmajor mit 1.300 m<sup>2</sup> Grundstück



**2**  
Schlafzimmer



**1**  
Bäder



**119 m<sup>2</sup>**  
Gebaut



**0 m<sup>2</sup>**  
Total



**400.000€**  
Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

## Beschreibung

Diese Finca in Llucmajor, nur wenige Gehminuten vom Dorf entfernt, verfügt über 2 Schlafzimmer, 1 Bad mit Dusche, geräumiges Wohnzimmer mit Küche und Kamin, überdachte Veranda und ein angrenzendes Zimmer, das noch fertiggestellt werden muss. Die Immobilie benötigt eine Modernisierung. Es gibt einen überdachten Parkplatz und zusätzliche Parkplätze am Eingang. Dank der vollständigen Einzäunung ist das Grundstück sehr privat. Der fruchtbare Boden ist ideal für einen Gemüsegarten, und es gibt ein Barbecue – der perfekte Ort, um dich zu entspannen und das Leben im Freien zu genießen. Die Finca ist mit Holzfenstern, Holzfensterläden und Fliesenböden ausgestattet. Das Wasser wird über eine 12.000-Liter-Zisterne aufgefüllt und im Haus verteilt, die Finca ist an das Stromnetz angeschlossen. Nur 1 km von Llucmajor entfernt liegt diese Finca in der wunderschönen ländlichen Landschaft Mallorcas. Llucmajor bietet zahlreiche Einkaufs- und Dienstleistungsmöglichkeiten, Sportanlagen, Gesundheitszentrum und Schulen. Die Umgebung ist übersät mit faszinierenden historischen Stätten. Nur 15 Minuten vom Flughafen, 13 Minuten vom Strand El Arenal und 19 Minuten von Sa Rápita entfernt, befindet sich diese Finca in einer Gegend mit hervorragender Anbindung an alle Arten von Dienstleistungen, Annehmlichkeiten und Freizeitmöglichkeiten. Du brauchst nicht viel, um glücklich zu sein: einen Garten, Sonne, Ruhe, ein kleines Haus und genug Platz für deine Hobbys. Diese Finca in Llucmajor wird zu deiner Oase, deinem Rückzugsort, deinem Platz zum Entspannen und Genießen. Und spätestens dann, wenn du an einem warmen Sommerabend mit deinen Freunden im Garten grillst, einen guten Wein unter dem Sternenhimmel trinkst und dich an der Gesellschaft deiner Liebsten erfreust, weißt du, dass diese Finca dein Herz erobert hat.

## Details

- ✓ Ref: 3549-V
- ✓ Ausstattung
- ✓ Außenbereich
- ✓ Terrasse
- ✓ Stellplatz im Preis inbegriffen
- ✓ Haustiere erlaubt
- ✓ Energiezertifikat:
- ✓ Außenbereich
- ✓ Terrasse
- ✓ Stellplatz im Preis inbegriffen
- ✓ Haustiere erlaubt
- ✓ Garten