



Bezauberndes renoviertes Haus in der Altstadt von Andratx – Exklusivverkauf



3
Schlafzimmer



1
Bäder



138 m²
Gebaut



138 m²
Total



370.000€
Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.



Beschreibung

Im Herzen der malerischen Altstadt von Andratx befindet sich dieses gemütliche, traditionelle Haus, das kürzlich für den Verkauf renoviert wurde (Rohrleitungen, Elektrik, Fußböden, Fliesen, Küche, Bad usw.) und den ursprünglichen mallorquinischen Charme mit modernen Details verbindet.~Das Haus erstreckt sich über drei Etagen und eine Dachterrasse und bietet eine praktische und charaktervolle Struktur, die sehr vielseitig ist und über mehrere Räume verfügt, die je nach den Bedürfnissen der neuen Eigentümer unterschiedlich genutzt werden können:~Erdgeschoss:~Wenn man durch die Eingangstür eintritt, gelangt man in ein gemütliches Wohnzimmer, gefolgt von einer schönen Einbauküche, die sich harmonisch in die natürliche Form der Felswand einfügt und dem Raum einen einzigartigen Stil verleiht. ~Auf der linken Seite befindet sich eine Waschküche mit Elektroboiler, die als Speisekammer genutzt werden könnte.~Erster Stock:~Auf der rechten Seite befindet sich das Badezimmer, das sehr funktional, geräumig und hell ist. Auf der linken Seite befindet sich ein Doppelzimmer mit originalen Hydraulikböden und ein kleiner Raum mit Wasser- und Stromanschlüssen, der als Ankleidezimmer genutzt werden könnte.~Zweiter Stock:~Auf der linken Seite befindet sich ein Doppelzimmer, das derzeit als Wohnzimmer eingerichtet ist, mit einem gusseisernen Kamin und direktem Zugang zur Hinterstraße, was dem Raum Unabhängigkeit und Vielseitigkeit verleiht. Auf der rechten Seite befindet sich ein weiteres Doppelzimmer mit guter Tageslichtbeleuchtung.~Dritter Stock:~Von der Dachterrasse aus können Sie eine wunderschönen mit Blick auf den Hafen und die Berge genießen, der perfekte Ort, um sich im Freien zu entspannen, sich zu sonnen oder ein Abendessen bei Sonnenuntergang zu genießen.~Dieses Haus, einzigartig aufgrund seines Charakters und seiner Lage, ist sowohl als Hauptwohnsitz als auch für diejenigen ideal, die ein charmantes Ferienhaus im Südwesten Mallorcias suchen, nur wenige Minuten vom Meer, der Natur und allen Annehmlichkeiten dieses wunderbaren Dorfes entfernt.~Eine exklusive Gelegenheit in Andratx in seiner begehrtesten Gegend.~Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.~

Details

- ✓ Ref: 27107155
- ✓ Außenbereich
- ✓ Terrasse
- ✓ Einbauküche
- ✓ Warmwasser
- ✓ Energiezertifikat:
- ✓ Terrasse
- ✓ Einbauküche
- ✓ Warmwasser
- ✓ Wasseranschluss