



## PRECIOSO CHALET ADOSADO EN LLOSETA, 250 M<sup>2</sup> CONSTRUIDOS, 4 HABITACIONES, TECHO LIBRE

|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                       |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |  |
| 4<br>Dormitorios                                                                    | 2<br>Baños                                                                          | 251 m <sup>2</sup><br>Construidos                                                   | 434 m <sup>2</sup><br>Total                                                           | 525.000€<br>Precio                                                                    |

© RE/MAX España, Copyright 2025. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.  
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

## Descripción

¡Bienvenidos a este precioso chalet adosado en Lloseta es una oportunidad única que no querrá dejar pasar. Listo para entrar a vivir, este inmueble de 250 m<sup>2</sup> construidos y techo libre se distribuye de manera funcional y acogedora, ideal para familias que buscan comodidad. En la planta baja, encontrará un gran salón comedor que se convierte en el corazón del hogar, equipado con una chimenea que crea un ambiente cálido y acogedor. Desde aquí, tiene acceso a una fantástica terraza con porche, donde podrá disfrutar de reuniones al aire libre gracias a su barbacoa y horno de pan, perfectos para esas tardes de verano. La amplia cocina comedor está totalmente equipada con muebles de madera noble, ideal para el día a día, desde aquí hay un acceso al garaje con capacidad para 1 coche y la coladuría. La planta baja también alberga dos habitaciones dobles, cada una con acceso a una terraza, lo que proporciona luz natural y conexión con el exterior. Además, cuenta con un baño espacioso con plato de ducha, que aporta comodidad y funcionalidad. Subiendo a la planta piso, encontrará otras dos habitaciones dobles, perfectas para familiares o invitados. Esta planta también incluye un baño completo con bañera, ideal para relajarse después de un largo día, así como una espaciosa terraza que ofrece vistas al entorno. En esta terraza hay una buhardilla, perfecta para almacenamiento adicional. Cada rincón de la casa ha sido construido con materiales de primera calidad, desde la carpintería interior de Teka hasta la carpintería exterior de madera con doble climalit, garantizando el mejor aislamiento térmico y acústico. Todos los dormitorios cuentan con armarios empotrados de suelo a techo, radiadores y aire acondicionado centralizado, asegurando el máximo confort en todas las estaciones del año. La ubicación es simplemente inmejorable: situada en el centro del pueblo, a solo 500 metros de la estación de tren y cerca de todos los servicios esenciales como panaderías, bares, farmacias, supermercados, colegios y polideportivo. Además, Palma ciudad está a solo 30 minutos en coche, lo que le permite disfrutar de la tranquilidad de Lloseta sin renunciar a la cercanía de la capital. ¡No espere más y venga a conocer su nuevo hogar!

## Detalles

- ✓ Ref: 26943570
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Exterior
- ✓ Cocina equipada
- ✓ Certificado energético: En trámite
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Exterior
- ✓ Cocina equipada
- ✓ Luz