



CHALETS EXCLUSIVOS DE OBRA NUEVA EN CAN PICAFORT



4

Dormitorios



4

Baños



280 m²

Construidos



280 m²

Total



749.000€

Precio

© RE/MAX España, Copyright 2025. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Descripción

Promoción exclusiva de dos viviendas pareadas de obra nueva con piscina privada en Santa Margalida, estas viviendas combinan diseño contemporáneo, eficiencia energética y altas calidades constructivas. Cada vivienda cuenta con más de 280 m² construidos distribuidos en planta baja, planta primera y una amplia azotea transitable. Disponen de cuatro dormitorios, tres baños completos, un aseo, salón-comedor con cocina integrada, lavandería, terrazas y jardín privado con piscina de 16 m². La construcción se realiza con estructura de hormigón armado, fachada con aislamiento térmico exterior (SATE), ventanas de aluminio negro texturado con rotura de puente térmico y persianas motorizadas. El interior ofrece suelos porcelánicos de gran formato, climatización por conductos con bomba de calor, suelo radiante en toda la vivienda, aerotermia para ACS y domótica con control de climatización, persianas, iluminación, cerradura inteligente y alarma. Las viviendas incluyen cocina completamente equipada con encimera de cuarzo, electrodomésticos integrados, baños con plato de ducha de gran formato, grifería de diseño y acabados de primera calidad. El jardín se entrega vallado, con acceso rodado y peatonal, tomas de agua, iluminación exterior y preinstalación de carga para vehículo eléctrico. Ubicadas en una zona residencial tranquila, cerca de servicios y a pocos minutos de las playas.

Detalles

- ✓ Ref: 26943591
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Exterior
- ✓ Cocina equipada
- ✓ Certificado energético: En trámite
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Exterior
- ✓ Cocina equipada
- ✓ Luz