



## Encantador Bar-Restaurante Mallorquín con Vivienda Potencial

	<b>0</b> Dormitorios		<b>2</b> Baños		<b>410 m<sup>2</sup></b> Construidos		<b>410 m<sup>2</sup></b> Total		<b>650.000€</b> Precio
---	-------------------------	---	-------------------	---	---	---	-----------------------------------	---	---------------------------

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.  
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

## Descripción

Magnífica oportunidad de inversión en el corazón de Mallorca! Se pone a la venta un encantador bar-restaurante, ubicado en el pintoresco pueblo de Biniamar. Esta propiedad combina la autenticidad de la arquitectura mallorquina con las comodidades modernas, ofreciendo un espacio único para emprender o expandir tu negocio en un entorno lleno de encanto y tradición. Con una superficie total de 410 metros construidos, el edificio destaca por su fachada de piedra natural, vigas vistas y abundantes detalles arquitectónicos que reflejan el estilo tradicional de la isla. Sus amplios interiores están diseñados para ofrecer funcionalidad y confort: cuenta con una gran barra central, varias salas de comedor, completamente amuebladas y equipadas con aire acondicionado en todas las estancias, lo que asegura una experiencia agradable para los clientes en cualquier época del año. La cocina profesional, totalmente equipada, permite trabajar con eficiencia y adaptarse a cualquier tipo de menú. Además, dispone de aseos separados para hombres y mujeres, asegurando la comodidad de los usuarios. En el exterior, una acogedora terraza brinda un espacio adicional perfecto para disfrutar del ambiente relajado de Biniamar. En pleno funcionamiento, este bar-restaurante está listo para continuar operando desde el primer día. Como valor añadido, la planta superior de 140 m<sup>2</sup>, ofrece un espacio amplio y versátil con posibilidad de adaptarse como vivienda, abriendo aún más opciones de uso para este inmueble. No dejes escapar esta increíble oportunidad de adquirir un negocio consolidado y una propiedad con carácter en uno de los lugares más atractivos de Mallorca. ¡Solicita más información hoy mismo!

## Detalles

- ✓ Ref: 1850
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Exterior
- ✓ Buen estado de conservación
- ✓ Cocina equipada
- ✓ Certificado energético: Aún no dispone
- ✓ Exterior
- ✓ Buen estado de conservación
- ✓ Cocina equipada
- ✓ Luz