



**RE/MAX**  
BETTER LIFE



## CASA A REFORMAR EN EL CENTRO DE INCA



**8**

Dormitorios



**5**

Baños



**351 m<sup>2</sup>**

Construidos



**530 m<sup>2</sup>**

Total



**270.000€**

Precio

© RE/MAX España, Copyright 2025. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

## Descripción

Os presentamos esta joya arquitectónica en el corazón de Inca, ubicada en una de sus encantadoras calles peatonales, a escasos metros del emblemático Teatre Principal. Su localización privilegiada permite disfrutar de la tranquilidad, sin renunciar a la comodidad de tener a tu alrededor comercios, restaurantes, colegios, centros médicos y supermercados. La propiedad, con 351 m<sup>2</sup> construidos, se distribuye en tres amplias plantas que ofrecen múltiples posibilidades. Puede conservarse como una única vivienda unifamiliar de gran amplitud o bien transformarse en un edificio plurifamiliar, convirtiéndose en una opción muy interesante para quienes buscan rentabilidad a través de alquileres. El interior mantiene el carácter y la esencia de la arquitectura tradicional mallorquina, con techos altos, vigas de madera vistas y suelos de baldosa hidráulica que aportan un inconfundible aire histórico. Al final de la vivienda se encuentra un acogedor jardín privado de 44 m<sup>2</sup>, ideal para crear un espacio verde, relajarse en la intimidad o compartir agradables momentos con familiares y amigos. La propiedad incluye además plaza de aparcamiento y trastero, un valor añadido muy apreciado en pleno centro de la ciudad. La estructura de la casa se encuentra en buen estado, lo que garantiza tranquilidad y seguridad para cualquier proyecto de reforma y personalización, como puede ser un precioso hotel boutique con alta rentabilidad o hacer división horizontal para dos viviendas. Se trata de una oportunidad única de inversión y de vida en una de las zonas más solicitadas de Inca: una propiedad con historia, carácter y un enorme potencial de revalorización.

## Detalles

- ✓ Ref: 26943644
- ✓ Sistemas de alarma
- ✓ Certificado energético: Exento
- ✓ Exterior