



RE/MAX
BETTER LIFE



Renovierungsbedürftiges Haus im Zentrum von Inca



8

Schlafzimmer



5

Bäder



351 m²
Gebaut



530 m²
Total



250.000€
Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Wir präsentieren Ihnen dieses architektonische Juwel im Herzen von Inca, gelegen in einer der charmanten Fußgängerzonen, nur wenige Meter vom emblematischen Teatre Principal entfernt. Dank seiner privilegierten Lage können Sie die Ruhe genießen, ohne auf die Annehmlichkeiten von Geschäften, Restaurants, Schulen, medizinischen Zentren und Supermärkten in Ihrer Umgebung verzichten zu müssen.~~Die Immobilie mit einer bebauten Fläche von 351 m² erstreckt sich über drei geräumige Etagen, die vielfältige Möglichkeiten bieten. Sie kann als großzügiges Einfamilienhaus erhalten bleiben oder in ein Mehrfamilienhaus umgewandelt werden, was sie zu einer sehr interessanten Option für diejenigen macht, die durch Vermietung Rentabilität erzielen möchten.~~Das Innere bewahrt den Charakter und die Essenz der traditionellen mallorquinischen Architektur mit hohen Decken, sichtbaren Holzbalken und Terrazzoböden, die ihm ein unverwechselbares historisches Flair verleihen. Am Ende des Hauses befindet sich ein gemütlicher 44 m² großer Privatgarten, ideal, um eine Grünfläche zu schaffen, sich in Privatsphäre zu entspannen oder angenehme Momente mit Familie und Freunden zu verbringen. Zur Immobilie gehören außerdem ein Parkplatz und ein Abstellraum, ein sehr geschätzter Mehrwert mitten im Stadtzentrum.~~Die Struktur des Hauses befindet sich in gutem Zustand, was Ruhe und Sicherheit für jedes Renovierungs- und Individualisierungsprojekt garantiert, wie z. B. ein wunderschönes Boutique-Hotel mit hoher Rentabilität oder die horizontale Aufteilung in zwei Wohnungen.~Es handelt sich um eine einzigartige Investitions- und Wohnmöglichkeit in einer der begehrtesten Gegenden von Inca: eine Immobilie mit Geschichte, Charakter und enormem Wertsteigerungspotenzial.~

Details

- ✓ Ref: 2213
- ✓ Alarmsysteme
- ✓ Energiezertifikat:
- ✓ Außenbereich