



Geschäftsräume in Son Rapinya, Palma de Mallorca



Schlafzimmer



1
Bäder



40 m²
Gebaut



0 m²
Total



132.000€
Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Geschäftsräume in Palma de Mallorca, Son Rapinya, mit 40 m² bebauter Fläche, ebenerdig gelegen innerhalb eines Wohngebiets mit mehreren Geschäftslokalen. Die Fläche ist in zwei Räume unterteilt, wobei die Fassade als Schaufenster zur Straße dient, und eine Toilette im hinteren Bereich des Lokals. Die Geschäftsräume verfügen über Strom, Wasser und ein Alarmsystem. Dieses geräumige Lokal befindet sich in einer sehr belebten Passage, was ihm eine sehr gute Sichtbarkeit verleiht. Es sind kostenlose Parkplätze an der Straße vorhanden, was eine bequeme Erreichbarkeit für Kunden und Lieferanten bietet. Seine Aufteilung macht es ideal zur Nutzung als Laden, Büro oder für jede Art von Dienstleistung mit Kundenkontakt. Son Rapinya ist ein überwiegend von Wohnhäusern geprägter Stadtteil von Palma de Mallorca, sehr beliebt bei Familien wegen seiner ruhigen, sicheren Atmosphäre und den zahlreichen Grünflächen und Schulen. Es ist gut an das Stadtzentrum und den Flughafen von Palma de Mallorca angebunden, der etwa 15 Minuten entfernt ist, wodurch ein Gleichgewicht zwischen Vorstadtleben und städtischer Nähe gewahrt wird. Es zeichnet sich durch seine modernen Wohnungstypen aus, was es zu einer gefragten und komfortablen Gegend für das tägliche Leben auf Mallorca macht, und in seiner unmittelbaren Umgebung befinden sich die prestigeträchtigen Golfplätze von Son Vida und Son Quint, die regelmäßig eine hochwertige Kundschaft anziehen. Du suchst den richtigen Ort für dein Geschäft, Büro oder deinen Laden, einen Ort, an dem du deinen Traum verwirklichen und deinen Erfolg sichern kannst. Dieses Lokal ist perfekt gelegen und aufgeteilt, sodass du nur noch einziehen und es entsprechend deinem Markenimage anpassen musst. Ob als Reisebüro, Fotostudio, Dekorations- oder Fahrradladen, hier kannst du deine Geschäftsidee gestalten. Und wir wissen, dass du als Unternehmer sofort spüren wirst, dass du den richtigen Ort gefunden hast, sobald du dieses Geschäftslokal betrittst und dir vorstellst, wie deine Idee Gestalt annimmt.

Details

- ✓ Ref: 3518-V
- ✓ Alarmsysteme
- ✓ Wasseranschluss
- ✓ Energiezertifikat:
- ✓ Wasseranschluss
- ✓ Stromanschluss