



Oportunidad de Inversión en Palma: 31 Trasteros con Alta Rentabilidad y Demanda



0
Dormitorios



0
Baños



790 m²
Construidos



790 m²
Total



950.000€
Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.



Descripción

Se vende un complejo de 31 trasteros y 2 plazas de aparcamiento totalmente operativo en Palma de Mallorca. El negocio abrió en julio y actualmente más de la mitad de las unidades están alquiladas, generando ingresos mensuales constantes. Una vez alquiladas todas las unidades, la propiedad tiene potencial para generar más de 10.000 €/mes. La demanda de trasteros en Palma ha sido fuerte desde el principio y continúa creciendo, lo que convierte esta propiedad en una inversión segura y rentable, con un alto potencial de expansión. Características principales 31 trasteros en total + 2 plazas de aparcamiento Más de la mitad ya alquilados desde su apertura en julio Precio de alquiler: 16,25 €/m² (por ejemplo, un trastero de 10 m² = 162,50 €/mes) Variedad de tamaños disponibles: 14 unidades de 8–10 m² (las más populares) Unidades más grandes de aprox. 20 m² Una unidad de 50 m² ya alquilada Acceso directo con vehículo: dos entradas cerradas que permiten cargar y descargar fácilmente Zona tranquila y segura: sin problemas de robos, lo que ofrece confianza y tranquilidad a los inquilinos Ventajas para el inversor Negocio ya en funcionamiento, con ingresos desde el primer mes Alta demanda sostenida en Palma Elevado potencial de rentabilidad y crecimiento futuro a medida que se alquilen las unidades restantes Ubicación: Palma de Mallorca (zona tranquila y segura) Tipo de operación: Venta del activo con negocio en funcionamiento

Detalles

- ✓ Ref: 26756639
- ✓ Buen estado de conservación
- ✓ Exterior
- ✓ Plaza de garaje
- ✓ Certificado energético: Aún no dispone
- ✓ Exterior
- ✓ Plaza de garaje
- ✓ Plaza de garaje incluida en el precio