



## Oportunidad Exclusiva en Cala Figuera (Santanyí)



**2**

Dormitorios



**3**

Baños



**203 m<sup>2</sup>**

Construidos



**691 m<sup>2</sup>**

Total



**570.000€**

Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

## Descripción

Oportunidad única en Cala Figuera En el pintoresco puerto de Cala Figuera, uno de los rincones más auténticos y con mayor encanto del sur de Mallorca, te espera una propiedad con alma y un sinfín de posibilidades. A tan solo 5 minutos a pie del mar y del puerto pesquero, este inmueble destaca por su ubicación inmejorable y su gran potencial para proyectos de hostelería o inversión. Características principales: - 182 m<sup>2</sup> construidos + 21 m<sup>2</sup> de aparcamiento privado - Amplia terraza delantera de 115 m<sup>2</sup> y otra terraza trasera - Cocina profesional equipada con salida de humos, cámaras frigoríficas y climatización - Sistema solar de desalación de agua de mar - Sótano de aprox. 40 m<sup>2</sup> (no escriturado), ideal como almacén - Ubicación en esquina, con excelente visibilidad y luminosidad - Actualmente cerrado, perfecto para reformar o crear tu propio concepto Una joya junto al Mediterráneo, ideal para quienes buscan invertir o emprender en un entorno incomparable. Contacta con nosotros y descubre todo su potencial.

## Detalles

- ✓ Ref: 26649598
- ✓ Contrato de exclusiva
- ✓ Buen estado de conservación
- ✓ Plaza de garaje
- ✓ Certificado energético: Aún no dispone
- ✓ Buen estado de conservación
- ✓ Plaza de garaje
- ✓ Plaza de garaje incluida en el precio