



Cafetería en Alquiler – Sa Cabaneta



0

Dormitorios



0

Baños



300 m²

Construidos



300 m²

Total



0€

Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Descripción

Se alquila local destinado a cafetería en una de las ubicaciones más reconocidas de la zona que une Sa Cabaneta y Pòrtol. Se trata de un local emblemático, ampliamente conocido por los vecinos y con una presencia muy marcada dentro del entorno. Un espacio que no necesita presentación ni posicionamiento previo, ya identificado por la gente de la zona. Cuenta con 200 m² interiores, con una sala amplia y versátil que permite atender más de 70 clientes con comodidad. La terraza exterior, con vistas abiertas a la montaña, aporta un valor añadido clave para el funcionamiento diario de una cafetería y mejora notablemente la experiencia del cliente. El local destaca por su volumen, visibilidad y carácter, tres cualidades difíciles de encontrar juntas en esta ubicación. Ideal para desarrollar un proyecto de cafetería con identidad propia en un punto consolidado. Alquiler mensual: 2.500 € Aval bancario: 5 meses Para más información o para concertar una visita, contactar. En cumplimiento de la ley 3/2024, del 3 de Mayo, de medidas urgentes en materia de vivienda se informa: 1) Seguro de responsabilidad civil profesional: Catalana Occidente Nº 8-10.294.144-Y. 2) Seguro de Caución: Crédito y caución Nº 4.249.860. 3) Agente Inmobiliario inscripto en ROAIIB Nº GOIBE803176/2024. Agente asociado API Nº 01670

Detalles

- ✓ Ref: 26366794
- ✓ Buen estado de conservación
- ✓ Calefacción
- ✓ Edificio adaptado a personas de movilidad reducida
- ✓ Certificado energético: Aún no dispone
- ✓ Calefacción
- ✓ Edificio adaptado a personas de movilidad reducida
- ✓ Agua