



## Planta baja en Calonge listo para entrar a vivir.

				
<b>3</b> Dormitorios	<b>2</b> Baños	<b>116 m<sup>2</sup></b> Construidos	<b>116 m<sup>2</sup></b> Total	<b>369.000€</b> Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.  
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

## Descripción

Piso de 3 dormitorios con vestidor, garaje y piscina en Calonge. Se presenta este luminoso piso de aproximadamente 100 m<sup>2</sup>, ubicado en una tranquila comunidad de vecinos con piscina en Calonge. La vivienda, construida en 2001, se encuentra en un excelente estado de conservación y destaca por sus espacios amplios y su equipamiento, ideal para entrar a vivir de inmediato. La propiedad se distribuye de la siguiente manera: Salón-Comedor: Un espacio amplio y diáfano con suelo de parquet laminado que aporta gran calidez. Cuenta con una pared de acento con acabado texturizado y grandes ventanales que dan acceso al exterior, proporcionando abundante luz natural durante todo el día. Cocina y Coladuría: Cocina independiente, espaciosa y muy funcional, con gran capacidad de almacenamiento. Anexa a la cocina, se encuentra una práctica zona de coladuría destinada a lavandería. Dormitorios: La vivienda dispone de 3 habitaciones, actualmente distribuidas en un dormitorio principal de buen tamaño, un segundo dormitorio y un gran vestidor con armarios abiertos (originalmente el tercer dormitorio). Baños: Dos baños completos. Uno de ellos en suite en el dormitorio principal, con un diseño actual, plato de ducha y bidet. El segundo baño, accesible desde el pasillo, también dispone de plato de ducha. Equipamiento y Calidades: Climatización: Equipado con calefacción por radiadores de gas y splits de aire acondicionado, uno en el salón y otro en el pasillo para climatizar la zona de las habitaciones. Carpintería Exterior: De PVC con doble acristalamiento, garantizando un excelente aislamiento. Suelos: Parquet laminado en toda la vivienda, excepto en las zonas húmedas. Zonas Comunes: Garaje: Incluye una plaza de garaje en la misma finca con capacidad para un coche y una moto. Piscina: La comunidad dispone de piscina comunitaria. Esta propiedad es una oportunidad ideal para quienes buscan un piso completo, espacioso y bien equipado.

## Detalles

- ✓ Ref: 26365688
- ✓ Exterior
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Piscina
- ✓ Calefacción
- ✓ Certificado energético: C
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Piscina
- ✓ Calefacción
- ✓ Cocina equipada