



## 235 m<sup>2</sup> Haus in Galilea, Puigpunyent, mit Pool-Lizenz



**3**  
Schlafzimmer



**3**  
Bäder



**235 m<sup>2</sup>**  
Gebaut



**0 m<sup>2</sup>**  
Total  
**1.150.000€**  
Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.  
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada  
independientemente.

## Beschreibung

Freistehendes 235 m<sup>2</sup> Haus in Galilea, Puigpunyent, 2025 komplett renoviert, auf ca. 2.000 m<sup>2</sup> urbanem Grundstück mit spektakulärem Blick auf die Serra de Tramuntana und das Naturschutzgebiet Galatzó. Das Haus verfügt über ein Erdgeschoss und ein Obergeschoss mit 3 Schlafzimmern, wobei 2 weitere Schlafzimmer möglich sind; 2 Badezimmer mit Duschen, 1 WC, großes Wohn-Esszimmer mit Küche, großzügige, teilüberdachte ca. 150 m<sup>2</sup> Terrasse mit Jacuzzi, Waschküche und Garage für 1 Fahrzeug. Die Immobilie verfügt über eine genehmigte Renovierungslizenz für die Terrasse, einen 2,5 x 7 m großen Pool und zur Installation eines Aufzugs. Zur hochwertigen Ausstattung gehören Aerothermie-Heizung, Kamin, Doppeglas-Fenster, Küche mit Bosch-Geräten, barrierefreier Zugang, Alarmanlage u.v.m. Die Küche ist nach Süden ausgerichtet, die Fassade nach Osten. Die Sonne geht hinter dem Hügel im Westen unter. Galilea ist ein malerisches, ruhiges Bergdorf in der Serra de Tramuntana, bekannt für seine atemberaubenden Panoramablicke und die geschützte Naturlandschaft. Das Dorf zählt ca. 300 Einwohner, überwiegend Einheimische und einige Zugezogene. Galilea bietet Basis-Dienstleistungen wie Bars, ein Gesundheitszentrum und Sportanlagen, was es zu einem idealen Rückzugsort für alle macht, die Ruhe, Natur und authentischen mallorquinischen Charme suchen. Die nächsten Einkaufsmöglichkeiten befinden sich 10 Minuten entfernt in Puigpunyent, und die nahegelegenen Strände von Paguera sowie die Hauptstadt Palma de Mallorca sind in nur 25 Minuten mit dem Auto erreichbar. Dieses wunderschöne Haus, hochwertig und mit viel Liebe zum Detail renoviert, ermöglicht es dir, das Leben in vollen Zügen zu genießen. Hier hast du viel Platz und Licht, Ausblicke, die dich jeden Tag aufs Neue verzaubern, absolute Ruhe nur wenige Minuten vom Alltagstrubel entfernt und viel Privatsphäre. Dieses Haus in Galilea verfügt zudem über eine gültige Lizenz, um den Pool deiner Träume zu bauen und einen Aufzug zu installieren, um das gesamte Haus barrierefrei zu machen – nicht nur das Erdgeschoss. Mit einer Garage und einem weiteren Außenstellplatz ist das Kommen und Gehen bequemer denn je. Und falls du ein oder zwei zusätzliche Schlafzimmer brauchst, kannst du ein Zimmer im Erdgeschoss oder den Wohnbereich im Obergeschoss in ein weiteres Schlafzimmer umwandeln.

## Details

- ✓ Ref: 3426-V
- ✓ Außenbereich
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Terrasse
- ✓ Stellplatz im Preis inbegriffen
- ✓ Abstellraum
- ✓ Haustiere erlaubt
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Garten
- ✓ Energiezertifikat:
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Terrasse
- ✓ Stellplatz im Preis inbegriffen
- ✓ Abstellraum
- ✓ Haustiere erlaubt
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Garten
- ✓ Alarmsysteme