



Rustikales Anwesen mit Projekt und Baugenehmigung



4

Schlafzimmer



3

Bäder



330 m²
Gebaut



16.887 m²
Total



550.000€
Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Baubeginn ab sofort~Rustikales Anwesen in Manacor mit genehmigtem Projekt, Grund- und Baugenehmigung für ein Einfamilienhaus mit Pool zu verkaufen~~Suchen Sie ein Grundstück für Ihr Traumhaus auf Mallorca? Dieses 15.000 m² große rustikale Anwesen in der Gemeinde Manacor bietet die perfekte Gelegenheit, die Natur zu genießen, ohne auf die Nähe zur Stadt verzichten zu müssen.~~Das Anwesen verfügt über ein genehmigtes Grundprojekt für den Bau eines freistehenden, einstöckigen Hauses mit vier Doppelschlafzimmern, zwei davon mit eigenem Bad, drei Badezimmern und einem Gäste-WC. Es bietet einen geräumigen, offenen Wohn-Essraum mit integrierter Küche. Das Anwesen verfügt über eine bebaute Fläche von 245 m² sowie einen privaten Pool und eine Doppelgarage mit Abstellraum.~~Mit der Grund- und Baugenehmigung ist alles bereit für den Bau eines modernen und funktionalen Hauses, das sich harmonisch in die ländliche Umgebung Mallorcas einfügt. Die Kosten für das Projektmanagement des Architekten und des Baukostenschätzers sind ebenfalls im Preis inbegriffen. Die Immobilie verfügt über Leitungswasser, Strom, Internet und einen eigenen Brunnen.~~Manacor, die zweitgrößte Stadt Mallorcas, vereint Tradition und Moderne. Berühmt für ihre handwerklichen Produkte, ihre Gastronomie und ihre wunderschönen Landschaften, bietet sie alle notwendigen Dienstleistungen: Bildungszentren, Gesundheitsversorgung, Geschäfte und eine hervorragende Anbindung an den Rest der Insel. Die Immobilie befindet sich in einer ruhigen und verkehrsgünstigen Gegend – ideal für alle, die Privatsphäre suchen, ohne sich zu weit vom städtischen Leben entfernen zu müssen.~~Dies ist eine großartige Investitionsmöglichkeit für alle, die im Herzen Mallorcas leben möchten, umgeben von Natur und mit der Möglichkeit, ein individuelles Haus zu bauen.~~Für weitere Informationen, Beratung und Besichtigungen kontaktieren Sie uns bitte.~

Details

- ✓ Ref: 25763066
- ✓ Außenbereich
- ✓ Stellplatz
- ✓ Stellplatz im Preis inbegriffen
- ✓ Abstellraum
- ✓ Energiezertifikat:
- ✓ Stellplatz
- ✓ Stellplatz im Preis inbegriffen
- ✓ Abstellraum
- ✓ Wasseranschluss