



Local en planta baja con posibilidad de convertir en vivienda en el centro de Palma



0

Dormitorios



2

Baños



143 m²

Construidos



143 m²

Total



315.000€

Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Descripción

Descubre esta fantástica oportunidad en pleno corazón de Palma, a pocos pasos de Plaza España y las Avenidas. Actualmente registrado como local comercial, este espacio ofrece la posibilidad de solicitar el cambio de uso a vivienda, una tendencia cada vez más demandada en la zona. Con una ubicación privilegiada a menos de cinco minutos de Plaza España, se trata de un inmueble ideal para quienes buscan vivir en el centro de la ciudad o bien para quienes desean invertir en un proyecto con gran proyección. Características destacadas: Superficie de 143 m² Acceso directo desde la calle Estancias amplias y luminosas Baño completo Excelente comunicación con transporte público, comercios y servicios Potencial como vivienda: Imagina diseñar tu propio hogar en una planta baja con entrada independiente, espacios diáfanos y la comodidad de estar a tan solo unos minutos andando de Plaza España. Además, la zona está muy consolidada y bien valorada, lo que hace de este inmueble una oportunidad tanto para vivir como para invertir. Existe la opción de adquirir también el local contiguo (otros 143 m² aprox.), permitiendo así configurar un gran espacio de casi 300 m². Informe Evaluación Edificio FAVORABLE 08/24 Para más información o para concertar una visita, no dudes en contactarnos.

Detalles

- ✓ Ref: 25799183
- ✓ Contrato de exclusiva
- ✓ Exterior
- ✓ Certificado energético: Aún no dispone
- ✓ Exterior
- ✓ Terraza