



## Oportunidad! 2 locales contiguos (. 300 m<sup>2</sup>) con posibilidad de cambio de uso a vivienda



**0**

Dormitorios



**2**

Baños



**286 m<sup>2</sup>**

Construidos



**286 m<sup>2</sup>**

Total



**629.000€**

Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

## Descripción

Ponemos a la venta estos dos interesantes locales comerciales de aprox. 286 m<sup>2</sup> contruidos, cada uno, con posibilidad de cambio de uso a vivienda. Ubicado a tan solo 5 minutos a pie de Plaza España. Se trata de un espacio amplio y polivalente, ideal para: ¿ desarrollar tu actividad profesional o comercial ? invertir en una zona estratégica de Palma ? o incluso convertirlo en vivienda por la posibilidad de tramitar el cambio de uso. Existe la opción de adquirir los locales de forma individual ( 143 m<sup>2</sup> aprox.). Ubicación céntrica y muy bien comunicada. Para más información o para concertar una visita, no dudes en contactarnos. RE/MAX ROYAL, inscrita en el Registro Oficial de Agentes Inmobiliarios de las Illes Balears GOIBE846170/2024

## Detalles

- ✓ Ref: 25797051
- ✓ Contrato de exclusiva
- ✓ Exterior
- ✓ Certificado energético: Aún no dispone
- ✓ Exterior
- ✓ Terraza