



**RE/MAX**  
BETTER LIFE



## Casa de pueblo tradicional en el centro histórico de Artà



**9**

Dormitorios



Baños



**315 m<sup>2</sup>**  
Construidos



**0 m<sup>2</sup>**  
Total



**595.000€**  
Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

## Descripción

Ubicada en el centro neurálgico de Artà, esta casa tradicional mallorquina es un auténtico diamante en bruto que espera ser transformado en un proyecto único y con personalidad. Con un total de 313 m² construidos, la propiedad se distribuye en varias plantas y cuenta con 9 amplias estancias, patio trasero, un encantador porche en la tercera planta con vistas al patio interior, y una azotea con vistas espectaculares a todo el pueblo y su entorno natural. La vivienda requiere reforma integral, lo que ofrece un gran potencial de personalización para adaptarse a distintos proyectos: - Vivienda unifamiliar con carácter - División en varias unidades residenciales - Proyecto mixto: comercio en planta baja + viviendas en los niveles superiores Artà es uno de los pueblos más vibrantes del noreste mallorquín. Su centro histórico peatonal, su ambiente artístico y cultural, y su proximidad a playas vírgenes como Cala Torta o Cala Mesquida lo convierten en una ubicación muy codiciada. Además, su creciente proyección económica lo convierte en un lugar ideal para invertir, ya que tiene un aumento constante de turismo de calidad, alta demanda de alquiler y vivienda, oferta consolidada de gastronomía, arte y comercios, y en definitiva un entorno ideal para establecer negocios con encanto. Por su ubicación estratégica, su versatilidad y su potencial de rentabilidad, esta propiedad representa una oportunidad única en el mercado inmobiliario de Mallorca. Un inmueble con historia, esperando a convertirse en tu próximo gran proyecto! ¿Le interesa conocer más detalles? No dude en ponerse en contacto con nosotros para recibir toda la información completa, fotos y concertar una visita personalizada. ¡Estaremos encantados de ayudarle!

## Detalles

- ✓ Ref: 1993-V
- ✓ Contrato de exclusiva
- ✓ Exterior
- ✓ Certificado energético: Aún no dispone
- ✓ Exterior
- ✓ Luz