



RE/MAX
BETTER LIFE



EINMALIGE GELEGENHEIT! Renovierte Wohnung mit teilweisem Meerblick in Canyamel, nur 200 Meter vom St



1

Schlafzimmer



1

Bäder



54 m²
Gebaut



54 m²
Total



255.000€
Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Aquí tiene la traducción profesional del texto al alemán:~~&#&# EINZIGARTIGE GELEGENHEIT!~~**Renovierte Wohnung mit partiellem Meerblick in Canyamel, nur 200 Meter vom Strand entfernt.**~~Dieses charmante und geschmackvoll renovierte Apartment befindet sich in der begehrten Gegend von Canyamel und bietet eine perfekte Kombination aus Komfort, Helligkeit und privilegierter Lage. Es liegt im dritten Stock eines Gebäudes ohne Aufzug, innerhalb einer ruhigen Wohnanlage, umgeben von Bäumen und Natur, nur 200 Meter vom Meer entfernt.~~Mit einer bebauten Fläche von 54 m2 verfügt die Wohnung über ein Doppelschlafzimmer mit Einbauschränk und Zugang zu einem sonnigen Balkon, ein modernes Badezimmer und ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit voll ausgestatteter integrierter Küche. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf eine herrliche, nach Süden ausgerichtete, 12 m2 große verglaste Terrasse, die das ganze Jahr über einen partiellen Blick auf die Berge und das Meer ermöglicht.~~Die Wohnung wurde kürzlich renoviert und verfügt über hochwertige Ausstattungen, darunter Steinzeugböden, Innenschreinereiarbeiten aus Holz und Außenschreinereiarbeiten aus Aluminium mit Doppelverglasung und Moskitonetzen. Sie wird ausgestattet mit Heizung, Wasser, Strom, Telefonanschluss und Alarmanlage übergeben und bietet eine warme, luftige und sehr helle Atmosphäre.~~Dank ihrer Ecklage, der ausgezeichneten Ausrichtung und der Nähe zum Strand, zu Parks, Geschäften und dem Golfplatz von Canyamel ist diese Immobilie ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch für Erholungsausflüge am Meer. Darüber hinaus verfügt sie über einen Gemeinschaftsparkplatz auf dem Grundstück.~~Eine einzigartige Gelegenheit, in einer der bezauberndsten Gegenden von Capdepera zu wohnen oder zu investieren.~~

Details

- ✓ Ref: 24957897
- ✓ Alarmsysteme
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Außenbereich
- ✓ Heizung
- ✓ Warmwasser
- ✓ Energiezertifikat:
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Außenbereich
- ✓ Heizung
- ✓ Warmwasser
- ✓ Einbauküche