



Gebäude zum Verkauf im Zentrum von Manacor

				
10 Schlafzimmer	Bäder	600 m ² Gebaut	0 m ² Total	995.000€ Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Großartige Investitionsmöglichkeit im Zentrum von Manacor. Ganzes Gebäude zu verkaufen, in zentraler und dennoch ruhiger Lage. Diese im Jahr 2020 komplett renovierte Immobilie stellt eine sichere Investition mit einer hervorragenden Rendite zwischen 5 % und 6 % dar. Die Ausrichtung zu zwei Straßen ermöglicht eine optimale Raumaufteilung. Im Erdgeschoss verfügt das Gebäude über einen Parkplatz für drei Autos und zwei Abstellräume zur privaten Nutzung. Derzeit beherbergt das Gebäude fünf Mietwohnungen, alle mit solventen Mietern, die ihre Zahlungen pünktlich leisten, was vom ersten Tag an einen stabilen Einkommensfluss garantiert. Eine ideale Gelegenheit für diejenigen, die Rentabilität mit minimalem Risiko in einer der dynamischsten und am stärksten wachsenden Gegenden der Insel suchen. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besuchs zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren.

Details

- ✓ Ref: 1903-V
- ✓ Exklusivvertrag
- ✓ Energiezertifikat:
- ✓ Stellplatz im Preis inbegriffen