



**RE/MAX**  
BETTER LIFE



## Renoviertes 167 m2 Haus mit Terrasse in Alcudia



**4**

Schlafzimmer



**2**

Bäder



**167 m<sup>2</sup>**  
Gebaut



**0 m<sup>2</sup>**  
Total



**550.000€**  
Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

## Beschreibung

Gemütliches 176 m<sup>2</sup> Stadthaus in Alcudia mit 3 Etagen. Das Haus befindet sich in der charmanten Altstadt von Alcudia und wurde in den letzten Jahren komplett renoviert. Es verfügt über 4 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, geräumige Eingangshalle, Wohnzimmer und Küche mit Esszimmer, die alle sehr hell, mit traditionellem Stil und modernen Annehmlichkeiten ausgestattet sind. Das Haus verfügt über doppelt verglaste Holzfenster, Fußbodenheizung, Vorinstallation für Split-Klimaanlage, Parkett, Alarmanlage, Zisterne, Wasser und Strom. Es liegt innerhalb der Stadtmauern, in einer malerischen Kopfsteinpflasterstraße. Von der Dachterrasse hat man einen herrlichen Blick auf die Serra de Tramuntana, La Victoria und über die Dächer der Altstadt. In Alcudia gibt es alles, was man zum täglichen Leben braucht, von Supermärkten über öffentliche Verkehrsmittel, Geschäfte, Schulen, Hochschulen, Ärzte, Apotheken und Spielplätze. Und wenn Alcudia für seine Zitadelle und seine Geschichte im Zusammenhang mit der römischen Eroberung bekannt ist, sind seine Strände nicht weniger berühmt. Wer hier wohnt, wohnt 2 km von zwei Sporthäfen und einem Golfplatz entfernt und nur 10 Minuten zu Fuß von den besten Stränden und türkisfarbenen Buchten Mallorcas. Auch die Seeverbindung ist vorteilhaft, denn vom kommerziellen Hafen aus verkehren Fracht- und Passagierschiffe nach Frankreich, Barcelona und Menorca. Wenn du dich für den Kauf eines Hauses entscheidest, schätzt du nicht nur das, was in seinen vier Wänden steckt. Man kauft in gewisser Weise eine Lebensart, man entscheidet, ob man in der Nähe des Meeres oder in einer Umgebung voller Geschichte und Charme leben möchte oder nicht. In alten Häusern ist ein gewisses Gefühl zu spüren, der Abdruck von jemandem, der es sehr geliebt hat, und der darauf wartet, dass du kommst, um den Staffelstab dieses aus Emotionen gemachten Hauses zu übernehmen. Und das Beste ist, wenn du es kaufst und dein eigenes Kapitel in der Geschichte dieses wunderbaren Zuhauses schreibst. Dieses Haus in Alcudia ist eine besondere Gelegenheit, die wir dir gerne zeigen würden.

## Details

- ✓ Ref: 3053-V
- ✓ Ausstattung
- ✓ Außenbereich
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Terrasse
- ✓ Alarmsysteme
- ✓ Energiezertifikat:
- ✓ Außenbereich
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Terrasse
- ✓ Alarmsysteme
- ✓ Einbauküche