



140.000 m² Grundstück in Alcudia mit Baulizenz und Meerblick



Schlafzimmer



Bäder



0 m²
Gebaut



0 m²
Total



750.000€
Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Traumhaft ruhig gelegenes Hanglage-Grundstück in Alcudia, das über eine Baulizenz für ein 424 m² Einfamilienhaus mit Keller mit 47 m² Garage, Erdgeschoss und 1. Stock, 34 m² Swimmingpool und 344 m² Terrassen verfügt. Das Haus ist mit insgesamt 4 Schlafzimmern und 4 Badezimmern angedacht und wird aufgrund der leicht erhöhten Lage einen Meerblick und das beeindruckende Panorama der Nordküste mit La Victoria und der Albufera genießen können. Die große 140.000 m² Finca ist mit Bäumen und niedrigen Büschen bewachsen, komplett eingezäunt, per asphaltiertem Weg zu erreichen, und verfügt über Stadtwasser sowie einen eigenen Brunnen. Der Anschluss an das öffentliche Stromnetz ist möglich. Der Bau kann umgehend begonnen werden. Dieses Grundstück liegt im Naturgebiet von Son Fe in Alcudia. Es handelt sich dabei um eine Gegend mit Pinienbäumen und Bergen mit viel Privatsphäre und sie ist ideal für Spaziergänge, Wanderungen oder Ausflüge mit dem Fahrrad. Das Dorf Alcudia, mit allen Dienstleistungen, die man zum Leben braucht, befindet sich, ebenso wie auch die türkisblauen Strände im Norden der Insel, nur wenige Minuten mit dem Auto entfernt. Bis nach Palma de Mallorca sind es nur 35 Minuten. Wir kommen direkt zum Punkt, so wie du es magst. Suchst du ein Baugrundstück in einer idyllischen Gegend, mit Privatsphäre und trotzdem nahe an der Zivilisation und dem Meer? Suchst du ein Grundstück mit bereits erteilter Baulizenz und komplett aktualisierten Papieren, damit du dir die jahrelange Wartezeit auf dein Traumhaus sparen kannst? Suchst du ein Grundstück, dessen Projekt du selbst zum Baubeginn immer noch an deinen Geschmack anpassen kannst? Dann such nicht weiter, denn dieses Grundstück in Alcudia ist ideal für dich.

Details

- ✓ Ref: 2261-V
- ✓ Gebäude für Menschen mit eingeschränkter Mobilität angepasst
- ✓ Exklusivvertrag
- ✓ Energiezertifikat:
- ✓ Exklusivvertrag
- ✓ Stromanschluss