

Spektakuläre Finca in Establiments

4	4	749 m²	3.606 m²	1.677.500€
Schlafzimmer	Bäder	Gebaut	Total	Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Finca mit Charakter, großzügigen Terrassen und großem Nebengebäude in Es Secar de la Real, Palma~~Manche Immobilien überzeugen durch ihre Größe, andere durch ihren Charakter. Diese Finca in Es Secar de la Real vereint beides: ein markantes Wohnhaus, großzügige Außenbereiche und ein weitläufiges Nebengebäude in ruhiger Umgebung mit guter Anbindung an die Infrastruktur Palmas.~~Das Haupthaus bietet 270 m² auf zwei Etagen und befindet sich in einem charaktervollen Gebäude aus der Zeit vor 1956. Das 155 m² große Erdgeschoss ist vollständig hergerichtet. Das kürzlich renovierte Obergeschoss umfasst 115 m² und verfügt über eine großzügige Wohnküche mit Zugang zu zwei Terrassen, einen separaten Hauswirtschaftsraum, eine Hauptschlafsuite mit Ankleidezimmer, ein weiteres Schlafzimmer und ein Badezimmer.~~Zu den besonderen Merkmalen der Finca gehört das 413 m² große Nebengebäude mit seiner weitläufigen, offenen Fläche. Dieses Gebäude ist ausschließlich für die landwirtschaftliche Nutzung bestimmt. Jede Nutzung muss dieser Zweckbestimmung und den geltenden Vorschriften entsprechen. Zudem verfügt es über einen Anbau, der derzeit als Schlafzimmer beziehungsweise separater Raum mit Badezimmer eingerichtet ist.~~Im Außenbereich lädt die zu einem Pool umgestaltete Wasserzisterne mit Sonnenbereich und eigener Terrasse dazu ein, das Klima Mallorcas zu genießen. Eine angrenzende Panoramaterrasse mit Pergola bietet den idealen Rahmen für gemeinsame Mahlzeiten, Familienfeiern und gemütliche Abende im Freien.~~Die Finca bietet Privatsphäre und viel Platz für alle, die ein Familienhaus mit Charakter, großzügigen Außenbereichen und einem landwirtschaftlich genutzten Nebengebäude suchen.~~Die Lage in Es Secar de la Real verbindet ländliches Ambiente mit Stadtnähe. Das Universitätskrankenhaus Son Espases, Schulen und öffentliche Verkehrsmittel sind nur wenige Minuten entfernt. Zudem besteht eine schnelle Anbindung an Palmas Ringstraße Vía de Cintura.~~Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin.~Immobilienmaklerin bei RE/MAX Better Life~Fiorella Álvarez~fiorella.alvarez@remax.es~Tel.: +34 638 416 255~

Details

- ✔ Ref: 00119
- ✔ Einbauschränke
- ✔ Garten
- ✔ Heizung
- ✔ Stromanschluss
- ✔ Energiezertifikat:
- ✔ Garten
- ✔ Heizung
- ✔ Stromanschluss
- ✔ Schwimmbad