

Exclusivo triplex con magníficas vistas al mar en Siesta

3	2	147 m^2	0 m^2	745.000€
Dormitorios	Baños	Construidos	Total	Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Descripción

En una de las zonas más serenas y codiciadas de Santa Eulalia, presentamos en exclusiva un apartamento tipo triplex único, distribuido en tres niveles, con magníficas vistas al mar y una azotea privada pensada para disfrutar del clima de Ibiza durante todo el año. Una propiedad con carácter propio, versátil y con un enorme potencial, tanto para vivirla como para invertir. La propiedad cuenta con una superficie útil de 97 m² y una superficie construida de 147 m², terrazas incluidas.~~La vivienda principal se desarrolla en dos niveles. En la primera planta, la cocina totalmente equipada se abre al salón, presidido por una acogedora chimenea, creando un ambiente cálido y elegante para el día a día y para recibir. Desde aquí se accede a una agradable terraza con vistas al mar, el lugar perfecto para desayunar al sol o cerrar la jornada con una copa al atardecer.~~Una escalera de caracol conduce a la segunda planta, donde se encuentran dos dormitorios dobles y un baño con ducha. Ambos dormitorios cuentan con armarios empotrados, y el principal destaca por sus impresionantes vistas al mar, a Santa Eulalia y a la montaña, y por su agradable terraza. Desde él, una segunda escalera de caracol lleva a la azotea privada, un espacio exterior excepcional para disfrutar de una barbacoa entre amigos, tomar el sol en su propio solárium o simplemente contemplar el paisaje.~~La planta baja se ha independizado y convertido en un estudio tipo loft, con cocina y baño con ducha, actualmente alquilado a un inquilino solvente. La escalera interior se ha mantenido, de modo que el nuevo propietario podrá reconectar ambos espacios y recuperar el triplex completo, o conservar el estudio como unidad independiente.~~Esta flexibilidad convierte la propiedad en una opción muy interesante para perfiles diversos. Actualmente, tanto la vivienda principal como el estudio están alquilados a inquilinos solventes, y existe la posibilidad de adquirirla manteniendo ambos alquileres, solo uno de ellos, o libre de inquilinos. Su distribución resulta ideal para familias numerosas, para amigos que deseen comprar en conjunto, para quien quiera disfrutar de la casa mientras obtiene rentabilidad de ella o para inversores que buscan un activo con ingresos desde el primer día. El mobiliario no está incluido en el precio.~~La ubicación completa el atractivo de esta propiedad. En un entorno residencial muy tranquilo y con facilidad de aparcamiento en la calle, a pocos pasos encontrará supermercados, farmacia, parada de autobús, cafeterías y restaurantes. A pocos minutos se encuentra el pueblo de Santa Eulalia del Río, con todos los servicios, vida durante todo el año y un precioso paseo marítimo.~~Una oportunidad poco habitual en Siesta, con vistas, espacios exteriores y posibilidades difíciles de encontrar. Le invitamos a descubrirla en persona.~

Detalles

- ✔ Ref: ISBL00069
- ✔ Aire acondicionado
- ✔ Armarios empotrados
- ✔ Certificado energético:
- ✔ Armarios empotrados
- ✔ Calefacción