

Terreno de regadío con pozo propio en plena Marjal de Sa Pobla – 4.833 m²

0	0	0 m²	4.833 m²	42.000€
Dormitorios	Baños	Construidos	Total	Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Descripción

Terreno de regadío con pozo propio en plena Marjal de Sa Pobla – 4.833 m²~~Les presentamos este terreno rústico de 4.833 m², situado en el paraje de Son Sabater, en plena Marjal de Sa Pobla. Es una de las zonas agrícolas más valoradas de Mallorca por la calidad de su tierra y por la facilidad de agua.~~La finca es completamente llana y en el Catastro toda su superficie figura como tierra de labor de regadío. Tiene un pozo con bomba sumergida instalada. Ahora mismo está en explotación, así que se puede seguir cultivando desde el primer día. Es ideal para cualquier tipo de hortaliza, que es la producción típica de la Marjal, y también para cereal o pasto en rotación.~~Está a unos 3 km del núcleo de Sa Pobla y junto a la carretera Ma-13, así que llegar desde Inca, Alcúdia o Palma es muy cómodo. Además, desde la finca hay buenas vistas sobre el entorno.~~Es una oportunidad muy interesante para agricultores profesionales que quieran ampliar su explotación, para quien busque su propio huerto de calidad o para inversores en suelo agrícola productivo.~~Información importante: es un terreno de uso exclusivamente agrícola. Está calificado como Área de Interés Agrario y no es edificable. No tiene suministro eléctrico.~~El precio incluye los honorarios de la agencia. No incluye los gastos de notaría, registro y gestoría ni los impuestos de la compraventa (Impuesto de Transmisiones Patrimoniales), que corren a cargo del comprador.~

Detalles

- ✔ Ref: RL00089
- ✔ Certificado energético: