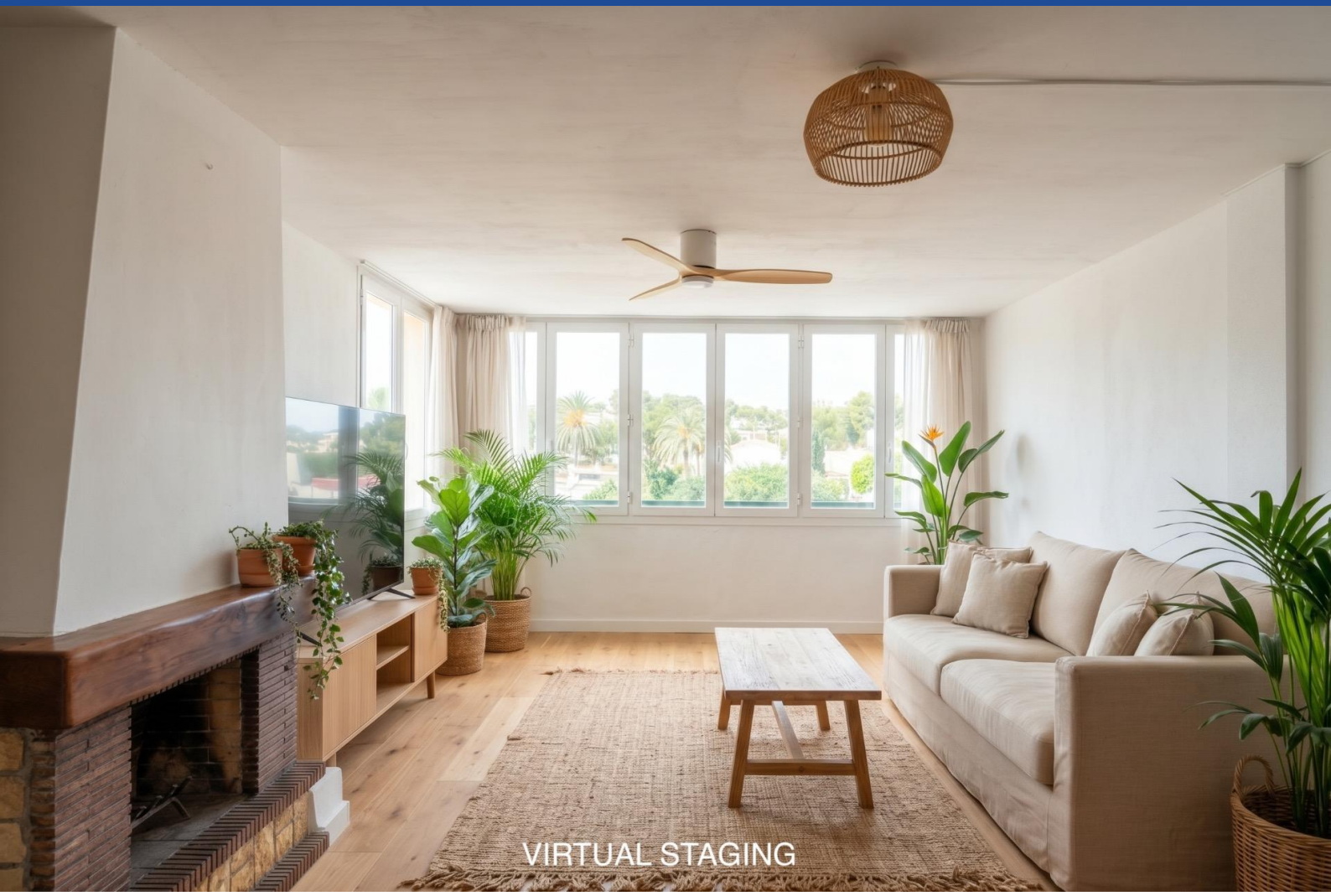


Oportunidad en Cala de Bou: Amplio piso de 3 habitaciones con dos plazas de parking

3	1	99 m²	0 m²	480.000€
Dormitorios	Baños	Construidos	Total	Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Descripción

Presentamos esta espaciosa propiedad situada en una zona residencial tranquila y muy accesible de Cala de Bou. Ubicado en una segunda planta sin ascensor, este inmueble se encuentra en un edificio caracterizado por su ambiente apacible durante todo el año. Por sus dimensiones y localización, representa una opción ideal tanto para destinarlo a primera residencia como para inversores que busquen un activo con alto potencial de rentabilidad en Ibiza.~~La vivienda destaca por la gran amplitud de sus estancias. Dispone de tres dormitorios y un baño completo. La cocina es especialmente espaciosa e incluye una zona de lavadero y una práctica despensa que optimiza el almacenamiento. El salón cuenta con dimensiones muy generosas, fruto de la decisión en su momento de cerrar la terraza e integrarla al espacio interior. No obstante, existe la posibilidad técnica de revertir dicha reforma y recuperar la terraza exterior en su estado original. El inmueble requiere ciertos trabajos de reforma, lo que brinda una excelente oportunidad para personalizar las estancias según las necesidades del comprador. Como valor añadido fundamental, la propiedad incluye dos plazas de aparcamiento comunitario asignadas al apartamento dentro de la misma comunidad.~~En cuanto a su ubicación, Cala de Bou ofrece un entorno cómodo y bien comunicado con todos los servicios necesarios al alcance. Se sitúa muy cerca del mar y de sus playas, conocidas por ofrecer algunos de los atardeceres más impresionantes de la isla. La zona combina a la perfección la paz de un barrio residencial con la cercanía a puntos de interés y vías principales de comunicación.~~Algunas fotos han sido creadas con IA simulado una reforma o cambio de decoración.~~Para solicitar más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros. ~

Detalles

- ✔ Ref: ISBL00057
- ✔ Plaza de garaje
- ✔ Certificado energético:
- ✔