



Apartamento en planta baja con jardín privado en Cala Llenya, a 900 m de la playa



1

Dormitorios



1

Baños



42 m²

Construidos



0 m²

Total



320.000€

Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Descripción

Ubicado en una tranquila y agradable urbanización residencial de Cala Llenya, este acogedor apartamento en planta baja representa una excelente oportunidad para quienes buscan disfrutar de la tranquilidad de Ibiza cerca del mar. La propiedad se encuentra a tan solo 900 metros de la playa de Cala Llenya y cuenta con 34,56 m² construidos, además de una terraza cubierta y un agradable jardín privado de 15 m².~~La vivienda se distribuye de forma práctica y funcional en un luminoso espacio de salón-comedor con cocina abierta, un dormitorio doble con armarios empotrados y un baño.~~La propiedad necesita una reforma, ofreciendo así la posibilidad de crear un hogar completamente adaptado a tus gustos y necesidades, ya sea como primera residencia, segunda vivienda o inversión.~~La urbanización destaca por su ambiente tranquilo y familiar y cuenta con agradables zonas comunitarias, entre las que se encuentra un encantador rincón situado junto al acantilado, equipado con bancos desde donde disfrutar de unas impresionantes vistas al mar y a la isla de Tagomago. Un entorno ideal para desconectar, relajarse y disfrutar de la esencia mediterránea de Ibiza durante todo el año. También es posible aparcar gratuitamente en la calle, a pocos metros de la vivienda.~~Uno de los principales atractivos de esta propiedad es su ubicación. La playa de Cala Llenya se encuentra a unos 10 minutos caminando y ofrece un entorno especialmente agradable para familias, con aguas cristalinas y un paisaje de roca rojiza. La zona es también perfecta para los amantes de las actividades acuáticas, como snorkel, kayak o paddle surf. En los alrededores encontramos algunos de los lugares más emblemáticos del noreste de la isla, como el mercadillo hippie de Las Dalias, el mercadillo de Punta Arabí, los pueblos de San Carlos y Santa Eulalia, además de algunas de las calas más conocidas de Ibiza, como Cala Nova, Cala San Vicente y Portinatx.~~Una propiedad con mucho potencial, perfecta para quienes buscan un pequeño refugio cerca del mar y la naturaleza, con la posibilidad de reformarlo y convertirlo en un espacio único y personal. Una interesante oportunidad como primera o segunda residencia o como inversión en una de las zonas más tranquilas y auténticas del norte de Ibiza.~

Detalles

- ✓ Ref: 00036
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Jardín
- ✓ Certificado energético:
- ✓ Jardín
- ✓ Luz