

Freistehendes Chalet mit Pool, Gästeapartment und Solaranlage in Badia Blava

4	2	223 m²	650 m²	840.000€
Schlafzimmer	Bäder	Gebaut	Total	Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

~Spektakuläres, komplett renoviertes Chalet in Badia Blava, Llucmajor, verteilt auf zwei durch eine Innentreppe verbundene Etagen, mit privatem Pool.~~Das Haupthaus verfügt über ein Wohnzimmer, eine Wohnküche mit direktem Zugang zum Pool, ein Arbeitszimmer/Büro, 2 Schlafzimmer und 1 Badezimmer. Zusätzlich gibt es ein vollständig unabhängiges Apartment mit eigenem Schlafzimmer, eigenem Bad und separatem Eingang — ideal für Gäste, Familienangehörige oder als eigenständiger Gästebereich, getrennt vom Rest des Hauses.~~Die Immobilie wurde kürzlich von Grund auf renoviert: neue Elektroinstallation, komplett erneuerte Sanitärinstallation, neue Küche mit Bosch-Geräten sowie eine gründliche optische Auffrischung des gesamten Innenbereichs. Das Haus verfügt über 4 neue Klimaanlagen, die im ganzen Haus verteilt sind, sowie eine Heizung über einen Elektroofen.~~Als zusätzlichen Mehrwert bietet das Chalet eine Photovoltaik-Eigenverbrauchsanlage mit 21 Solarmodulen und Tesla-Batteriespeichern sowie eine bereits installierte Ladestation für Elektrofahrzeuge — eine erhebliche Energieersparnis für den neuen Eigentümer. Der Pool hat einen brandneuen Filter und ist ab dem ersten Tag einsatzbereit.~~Das Grundstück ist 650 m² groß, verfügt über überdachte Terrassen im Erdgeschoss und liegt in einer ruhigen Wohngegend von Llucmajor, in der Nähe von Palma und den Stränden im Süden Mallorcas.~~Eine einzigartige Gelegenheit für alle, die ein renoviertes, energieeffizientes Zuhause mit unabhängigem Gästebereich suchen~

Details

- ✔ Ref: JL2644
- ✔ Klimaanlage
- ✔ Einbauschränke
- ✔ Garten
- ✔ Energiezertifikat:
- ✔ Einbauschränke
- ✔ Garten
- ✔ Abstellraum