

Wohnung mit zwei Schlafzimmern in umfassender Sanierung nahe Santa Catalina, Palma

2	1	68 m²	0 m²	359.000€
Schlafzimmer	Bäder	Gebaut	Total	Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

In der Carrer de la Llibertat, unweit von Santa Catalina und dem Stadtviertel Son Espanyolet, befindet sich diese Wohnung mit einer bebauten Fläche von 68 m² laut spanischem Kataster.~~Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Dusche und einen Wohnbereich mit einem vorgesehenen Küchenbereich. Sie befindet sich derzeit in der Endphase einer umfassenden Sanierung. Die Fertigstellung ist für Ende Dezember 2026 geplant.~~Die Wohnung wird renoviert übergeben. Die erforderlichen Wasser- und Elektroanschlüsse für die Küche sind vorbereitet. Küchenmöbel und Elektrogeräte sind nicht im Kaufpreis enthalten und können vom Käufer nach eigenen Vorstellungen ausgewählt und eingebaut werden.~~Die Wohnung liegt im ersten Obergeschoss eines traditionellen Gebäudes ohne Aufzug, in einer gewachsenen Wohngegend von Palma, nahe Santa Catalina, Son Espanyolet und Camp d'en Serralta.~~Geschäfte, Restaurants, Supermärkte, Schulen und öffentliche Verkehrsmittel befinden sich in der näheren Umgebung. Auch das vielfältige gastronomische und kommerzielle Angebot von Santa Catalina ist gut erreichbar.~~Die Wohnung eignet sich für Käufer, die ein Zuhause mit zwei Schlafzimmern in Palma suchen und eine umfassende Renovierung nicht selbst durchführen möchten.~~Die Wohnung ist unbewohnt. Die Übergabe ist nach Abschluss der Sanierungsarbeiten Ende Dezember 2026 vorgesehen, sofern die Parteien nichts anderes vereinbaren.~~Kontaktieren Sie RE/MAX ROYAL für weitere Informationen zur Sanierung oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.~

Details

- ✔ Ref: STL-00776
- ✔ Klimaanlage
- ✔ Energiezertifikat:
- ✔ Stromanschluss