



Großes Anwesen zu verkaufen – San Martín de los Andes, Patagonien, Argentinien



8

Schlafzimmer



9

Bäder



400 m²
Gebaut



1.726 m²
Total



520.000€
Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Großes Anwesen zu verkaufen – San Martín de los Andes, Patagonien, Argentinien~Das Anwesen befindet sich in einem der renommiertesten Reiseziele des argentinischen Patagoniens: San Martín de los Andes, nur wenige Schritte vom Lago Lácar entfernt und umgeben vom imposanten Nationalpark Lanín.~~Hauptmerkmale:~~ Architekturstil: Authentisches patagonisches Chalet in hochwertiger Bauweise mit Natursteinfassaden, großen sichtbaren Zypressenbalken und rustikal-eleganten Details, die Wärme und Prestige ausstrahlen.~~ Gesamtbaupläche: 400 m², verteilt auf drei gut genutzte Etagen, in ausgezeichnetem Zustand und kontinuierlich instand gehalten.~~ Grundstück von 900 Metern. (Möglichkeit zum Kauf des angrenzenden Grundstücks von 800 Metern).~~ Kapazität: 8 geräumige Zimmer mit eigenem Bad, alle ausgestattet mit komplettem eigenem Bad, geräumigen Einbauschränken, LED-Fernseher und direktem Blick auf die Bergkette oder den heimischen Wald.~~- Gemeinschaftsbereiche:~ - Großzügiges und helles Wohn- und Esszimmer mit einem imposanten Kamin und direktem Zugang zu einer Panoramaterrasse mit 360°-Blick auf die Berge.~ - Voll ausgestattete Profiküche.~ - Waschküche und Technikräume.~ - Zentralheizung mit Heizkörpern in allen Räumen (Erdgas).~ - Ideal sowohl für Investoren, die den derzeitigen Betrieb fortsetzen möchten, als auch für diejenigen, die eine luxuriöse Wohnimmobilie mit Vermietungsmöglichkeit suchen.~~**MÖGLICHKEIT, EIN ANGRENZENDES ZUSÄTZLICHES GRUNDSTÜCK VON 800 METERN VOM GLEICHEN EIGENTÜMER ZU ERWERBEN**~

Details

- | | |
|--------------------|----------------------|
| ✓ Ref: 80000002_GC | ✓ Energiezertifikat: |
| ✓ Garten | ✓ Heizung |
| ✓ Heizung | ✓ Stromanschluss |
| ✓ Stromanschluss | ✓ Stellplatz |