

Erdgeschosswohnung mit drei Schlafzimmern, Privatgarten und direktem Poolzugang in Nova Santa Ponsa

3	2	138 m²	0 m²	1.300.000€
Schlafzimmer	Bäder	Gebaut	Total	Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Erdgeschosswohnung mit drei Schlafzimmern, Privatgarten und direktem Poolzugang in Nova Santa Ponsa~Elegante Erdgeschosswohnung in einer im Jahr 2018 fertiggestellten, modernen Wohnanlage in Nova Santa Ponsa, mit drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einem Privatgarten, der direkt zum Gemeinschaftspool führt. Im Inneren geht die voll ausgestattete Küche in einen großzügigen Wohn-Essbereich über; Fußbodenheizung und eine Kanal-Klimaanlage warm/kalt sorgen ganzjährig für angenehmes Wohnklima. Abgerundet wird das Angebot durch einen Abstellraum und einen eigenen Garagenstellplatz, nur einen Katzensprung von Port Adriano entfernt.~~Ausstattungsmerkmale~- Erdgeschosswohnung in einer modernen Anlage von 2018~- Drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon en suite~- Große Terrasse und Privatgarten~- Direkter Zugang vom Garten zum Gemeinschaftspool~- Voll ausgestattete Küche, offen zum großzügigen Wohn-Essbereich~- Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung~- Klimaanlage warm/kalt über Kanalsystem in der gesamten Wohnung~- Abstellraum~- Eigener Garagenstellplatz~- Gepflegte, zeitgemäße Wohnanlage~- 500 Meter vom Strand entfernt~- Nur wenige Meter vom Yachthafen Port Adriano entfernt~~Die Lage~Nova Santa Ponsa gehört zu den begehrtesten Wohnlagen im Südwesten Mallorcas, eingebettet zwischen Golfplätzen und Pinienwäldern, mit dem Designer-Yachthafen Port Adriano, seiner Gastronomie und den Stränden ganz in der Nähe — Palma und der Flughafen sind in rund 20 Minuten erreichbar.~

Details

- ✔ Ref: 41800005_FR
- ✔ Einbauschränke
- ✔ Aufzüge
- ✔ Heizung
- ✔ Ecklage
- ✔ Energiezertifikat:
- ✔ Aufzüge
- ✔ Heizung
- ✔ Ecklage
- ✔ Stromanschluss