



SECRET LISTING

REMAX
Magic

Geschäftsübernahme (Traspaso) einer etablierten Cocktailbar in Santa Catalina, Palma



0

Schlafzimmer



1

Bäder



42 m²
Gebaut



0 m²
Total



65.000€
Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

~Vollbetriebene Cocktailbar zur Ablöse (Traspaso) in einer der begehrtesten Ausgeh- und Gastronomiezone von Palma zu vergeben: Santa Catalina.~~Etabliertes Geschäft mit mehr als einem Jahr Betrieb und einem hervorragenden Ruf bei lokalem sowie internationalem Publikum.~~Derzeit direkt von den Eigentümern ohne angestelltes Personal geführt, was dem neuen Inhaber ermöglicht, seine Kostenstruktur vom ersten Tag an selbst zu gestalten.~~Stärken des Objekts:~~Top-Lage: Im Herzen von Santa Catalina gelegen, eine Zone mit sehr hoher Fußgänger- und Touristenfrequenz.~~Vorteilhafter Mietvertrag: Stabiler Langzeitmietvertrag mit einer Miete unter dem aktuellen Marktpreis für diese Gegend.~~Totale Unabhängigkeit: Schuldenfrei, lastenfrei und ohne Lieferantenbindung – volle Entscheidungsfreiheit für den neuen Betreiber.~~Voll ausgestattet: Maschinen und Geräte in gutem Zustand, komplett im Übernahmepreis enthalten.~~Starke Online-Präsenz: Außergewöhnlicher, bereits gefestigter Online-Ruf.~~Nachweisbarer Erfolg: Geschäft mit nachweislich steigender Rentabilität.~~Ideal für einen Gastronomen, der ein laufendes Geschäft mit bestehender Kundschaft und hervorragendem Ruf in einer der gefragtesten Lagen Palmas übernehmen möchte.~~Vollständige Unterlagen werden ernsthaften Interessenten nach Unterzeichnung einer Vertraulichkeitsvereinbarung (NDA) zur Verfügung gestellt.~~Kontaktieren Sie uns, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.~

Details

- ✓ Ref: JL2639
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Energiezertifikat:
- ✓ Alarmsysteme