



Dreistöckiges Dorfhaus zum Renovieren im historischen Zentrum von Felanitx



3

Schlafzimmer



2

Bäder



105 m²
Gebaut



0 m²
Total



240.000€
Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Dreistöckiges Dorfhaus zum Renovieren im historischen Zentrum von Felanitx~Charaktervolles dreistöckiges Dorfhaus im Herzen der Altstadt von Felanitx, nur wenige Schritte vom Gemeindemarkt und vom Rathaus entfernt. Das Haus bewahrt traditionelle mallorquinische Elemente und bietet hervorragendes Renovierungs- und Wertsteigerungspotenzial — sei es als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder Kapitalanlage. Einige Verbesserungen wurden bereits vorgenommen, darunter erneuerte Außenfenster und -türen im Erdgeschoss, Klimaanlage und eine teilweise modernisierte Küche.~~Ausstattungsmerkmale~~ Dreistöckiges Dorfhaus zum Renovieren mit ursprünglichem mallorquinischem Charakter~~ Strategische Lage im historischen Zentrum, direkt am Gemeindemarkt und Rathaus~~ Erdgeschoss: Eingangsbereich, Wohnzimmer, teilweise renovierte Küche mit freigelegter Natursteinwand, komplettes Badezimmer, Lichthof und Speisekammer~~ Erstes Obergeschoss: drei geräumige Schlafzimmer — eines mit Laufsteg zum Lichthof — sowie Gäste-WC/Waschraum~~ Zweites Obergeschoss: großer offener Raum (ehemaliger Dachboden) mit Originalstruktur und Zugang zu einer Innenterrasse~~ Erneuerte Außenfenster und -türen im Erdgeschoss~~ Klimaanlage~~ Hohes Wertsteigerungspotenzial als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Investition~~Die Lage~~Felanitx ist eine historische Marktstadt im Südosten Mallorcas, geschätzt für ihr authentisches Ortsleben, ihren Wochenmarkt und die Nähe zu den Buchten und Stränden der Ostküste der Insel.~

Details

- ✓ Ref: 52000002
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Stromanschluss
- ✓ Energiezertifikat:
- ✓ Stromanschluss
- ✓ Terrasse