



RE/MAX
BETTER LIFE



Etablierte Restaurant zur Geschäftsübernahme (Traspaso) in Top-Ecklage an der Avenida Argentina, Zen



0

Schlafzimmer



0

Bäder



53 m²
Gebaut



0 m²
Total



0€
Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Etablierte Restaurant zur Geschäftsübernahme (Traspaso) in Top-Ecklage an der Avenida Argentina, Zentrum von Palma — 95.000 €~Zur Übernahme (Traspaso) wird eine voll in Betrieb befindliche Restaurant angeboten, in einem hellen Ecklokal von 53 m² direkt an der Avenida Argentina, einer der zentralsten und belebtesten Straßen Palmas. Es handelt sich um ein solides, schuldenfreies Geschäft mit gültiger BC-Lizenz und allen Genehmigungen auf dem neuesten Stand ; im Preis von 95.000 € ist das gesamte Mobiliar enthalten — lediglich der zum Zeitpunkt der Übergabe vorhandene Warenbestand wäre separat verhandelbar.~~Ausstattungsmerkmale~~ Übernahmepreis: 95.000 €, alles inklusive~~ Günstige Monatsmiete: 830 €~~ Gültige BC-Lizenz und alle Genehmigungen auf dem neuesten Stand~~ Ecklokal von 53 m² an der Avenida Argentina, einer Hauptstraße mit hohem Passantenaufkommen~~ Zugelassene Kapazität für 44 Personen; Mobiliar komplett inklusive (20 Tische)~~ Zwei WCs: eines für Gäste und eines für das Personal~~ Derzeit keine Terrasse, diese kann jedoch beantragt werden, da das Lokal früher bereits eine hatte~~ Geschäft in der Nähe bis Mitternacht geöffnet — praktisch, um kurzfristig Nachschub zu besorgen~~Die Lage~Das Lokal liegt an der Avenida Argentina im Herzen von Palma, einer Hauptverkehrsader mit konstantem Fußgängerstrom am Rande des lebendigen Viertels Santa Catalina, einer der beliebtesten Gastronomie- und Ausgehzonen der Stadt.~

Details

- ✓ Ref: 80130004_MM
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Ecklage
- ✓ Energiezertifikat:
- ✓ Ecklage
- ✓ Stromanschluss