



CASA MALLORQUINA CON ENCANTO Y VISTAS A LA SERRA TRAMUNTANA EN MARIA DE LA SALUT



4

Dormitorios



1

Baños



280 m²

Construidos



0 m²

Total



850.000€

Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Descripción

Maravillosa casa de pueblo de carácter mallorquín, totalmente reformada, en el corazón de María de la Salud. Una propiedad con alma, amplitud y todo el encanto de la Mallorca más auténtica.~~Con 280 m² construidos, la vivienda ofrece 4 amplias habitaciones dobles, un precioso baño completo, elegante salón-comedor y una gran cocina independiente con despensa.~~Uno de sus grandes atractivos son sus dos espectaculares terrazas: una en la planta principal y otra en la planta superior, desde donde disfrutar de fantásticas vistas hacia la Serra de Tramuntana.~~La propiedad conserva elementos tradicionales como las vigas vistas, combinados con confort y prestaciones actuales: paredes forradas de piedra, persianas de aluminio con Climalit, aire acondicionado, calefacción por gasoil y suelos de gres rústico.~~Se vende amueblada, con mobiliario de gran calidad y cuidadosamente elegido, y dispone además de un amplio garaje.~~MARÍA DE LA SALUD: LA MALLORCA MÁS AUTÉNTICA~~Vivir en María de la Salud es disfrutar de la tranquilidad y el carácter de un auténtico pueblo mallorquín, rodeado de paisaje rural, tradición y gastronomía, pero perfectamente conectado con el resto de la isla.~~Y todo ello a poca distancia del mar: las playas de Can Picafort se encuentran aproximadamente a 20 minutos en coche, mientras que la espectacular playa virgen de Son Serra de Marina, en la bahía de Alcúdia, está aproximadamente a 25 minutos. Son Serra destaca por su entorno natural y sus vistas hacia el Cap Ferrutx.~~Una casa especial para quienes buscan espacio, autenticidad y calidad de vida en el corazón de Mallorca.~~El precio de venta del inmueble incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria, que serán abonados íntegramente por la parte vendedora. Dicho precio no incluye el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP), actualmente fijado con carácter general en el 10 %, ni los gastos notariales ni registrales, que se estiman de forma orientativa en torno al 2 % del precio de compraventa, y que deberán ser asumidos por la parte compradora en el momento de la firma de la correspondiente escritura pública.~~El importe final de los impuestos se calculará sobre el precio de escrituración y podrá variar en función de la normativa vigente y de las circunstancias personales del adquirente (edad, posibles bonificaciones, subvenciones o ayudas aplicables).~

Detalles

- ✓ Ref: 100CA3996
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Jardín
- ✓ Certificado energético:
- ✓ Jardín
- ✓ Calefacción