

Exklusives Apartment mit atemberaubendem Meerblick und privatem Strandzugang in Cala Vinyes, Calvià

2	2	99 m²	0 m²	599.000€
Schlafzimmer	Bäder	Gebaut	Total	Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Allgemeine Beschreibung~Gelegen in einer der ruhigsten, exklusivsten und begehrtesten Gegenden von Calvià, besticht dieses helle Apartment in Cala Vinyes durch seinen spektakulären Panorama-Meerblick in erster Linie zum Mittelmeer und seinen tadellosen Erhaltungszustand. Eine Immobilie mit klarem und modernem Design, ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als friedlicher Rückzugsort auf Mallorca.~~Aufteilung der Immobilie~Helles Open-Space-Konzept: Schon beim Betreten des Eingangsbereichs empfängt Sie die Immobilie mit einem großzügigen, offenen Raumkonzept. Es verfügt über eine moderne, offene Küche, die komplett mit weißen Oberflächen, dunklen Arbeitsplatten und einem zeitgemäßen Farbakzent ausgestattet ist und perfekt in den Wohnbereich übergeht.~~Große verglaste Terrasse: Das Wohnzimmer erweitert sich in einen spektakulären, mit riesigen, bodentiefen Fenstern geschlossenen Essbereich. Dieser Raum durchflutet die Immobilie mit natürlichem Licht und wird zum perfekten Aussichtspunkt, um die Küstenlandschaft das ganze Jahr über zu genießen.~~Privater Schlafbereich: Ein Flur führt unabhängig voneinander zu den Schlafzimmern und Bädern:~~Hauptschlafzimmer: Ein geräumiges Zimmer mit Klimaanlage, großen Einbauschränken mit Spiegelfronten und einem kompletten En-Suite-Badezimmer mit Badewanne.~~Zweites Schlafzimmer: Ein helles Doppelzimmer mit freiem Blick auf das Meer und die Umgebung.~~Zweites Badezimmer: Ein separates, modernes und funktionales Badezimmer, ausgestattet mit einer eleganten Duschwanne mit Glasduschwand.~~Außenbereich & Gemeinschafts-Extras~Privilegierte Umgebung: Die Wohnanlage bietet einen großen, zum Meer ausgerichteten Gemeinschaftspool, der von wunderschönen terrassierten Gärten und tadellos gepflegten Grünflächen umgeben ist.~~Direkter Meereszugang: Die Anlage verfügt über einen privaten und exklusiven Zugang zum Meer, sodass Sie das Salzwasser nur wenige Schritte von Ihrem Zuhause entfernt genießen können.~~Ausstattung / Komfort: Inklusive privatem Parkplatz. Die Wohnung verfügt über eine Klimaanlage (Warm-/Kaltpumpe) in den Haupträumen, um sowohl im Winter als auch im Sommer maximalen Komfort zu garantieren.~~Kontaktieren Sie uns für eine Besichtigung!~

Details

- ✔ Ref: JL2636
- ✔ Klimaanlage
- ✔ Stellplatz
- ✔ Energiezertifikat:
- ✔ Stellplatz
- ✔ Schwimmbad