



RE/MAX
BETTER LIFE



Ferienwohnung mit privater Sonnenterrasse in Sant Agustí



2

Schlafzimmer



2

Bäder



83 m²
Gebaut



0 m²
Total



790.000€
Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

In einer der begehrtesten Lagen, nur wenige Schritte vom Hafen von Calanova und dem Strand entfernt, besticht diese Wohnung durch ihre hervorragende Raumaufteilung, ihre Helligkeit und vor allem durch ihren privaten Außenbereich mit Meerblick.~? Raumaufteilung und Hauptmerkmale:~Fläche: 83 m² optimal genutzte Wohnfläche.~Wohnbereich: Eingangsbereich mit Zugang zu einem geräumigen Wohn-Esszimmer. Dieses ist klimatisiert und bietet direkten Zugang zu einer kleinen Balkonterrasse mit schöner Aussicht.~Küche: Separat, komplett möbliert und ausgestattet, mit direktem Zugang zum Hauswirtschaftsraum.~Schlafzimmer: 2 Doppelzimmer mit Einbauschränken. Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen Deckenventilator und ein eigenes Badezimmer (mit Dusche).~Zweites Badezimmer: Ein zusätzliches Badezimmer mit Badewanne.~ Private Sonnenterrasse~Das Highlight dieser Immobilie ist das Obergeschoss, das bequem über eine Wendeltreppe vom Balkon aus erreichbar ist. Dieser private Bereich ist ideal, um das Inselklima zu genießen und bietet:~Unverbaubarer Meerblick und einen idyllischen Waldstreifen.~Ein Pavillon ist bereits vorhanden und lädt zum Essen im Freien ein.~Ein PVC-Abstellraum bietet zusätzlichen Stauraum.~ Details und Ausstattung:~Außenverkleidung aus Aluminium, Innenausstattung aus Holz.~Klimaanlage im Wohnzimmer und Ventilator im Hauptschlafzimmer.~Parkmöglichkeit: Ein Stellplatz kann erworben werden.~ Lage: Sant Agustí ist ein etabliertes Wohngebiet, das die Ruhe des Lebens am Meer mit allen Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs (Geschäfte, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel) in fußläufiger Entfernung verbindet. Auch der Yachthafen und die Strände sind bequem zu erreichen.~Möchten Sie einen Besichtigungstermin vereinbaren?~Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Termins kontaktieren Sie uns bitte.~&#Immobilien &#Wohnungsverkauf &#SantAgustí &#PuertoCalanova &#WohnungmitTerrasse &#MallorcaImmobilien~

Details

- ✓ Ref: 00082
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Energiezertifikat:
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Aufzüge