



RE/MAX
BETTER LIFE



Großes historisches Stadthaus in Pollença



4

Schlafzimmer



1

Bäder



256 m²
Gebaut



108 m²
Total



650.000€
Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

In einer der charakteristischsten und charmantesten Straßen der Altstadt von Pollença befindet sich dieses authentische mallorquinische Stadthaus – eine Immobilie mit Charakter, Geschichte und außergewöhnlichem Potenzial, die sich ideal in eine exklusive Privatresidenz oder eine wertvolle Immobilieninvestition verwandeln lässt.~~Mit einer bebauten Fläche von ca. 256 m², verteilt auf mehrere Etagen, bewahrt das Haus zahlreiche traditionelle architektonische Elemente, die den typischen Charakter der mallorquinischen Bauweise widerspiegeln. Dazu gehören hohe Decken, sichtbare Holzbalken, originale Schreinerarbeiten und großzügige Räume, die vielfältige Möglichkeiten zur Neugestaltung und individuellen Raumaufteilung bieten.~~Die Immobilie verfügt über 4 Schlafzimmer, verschiedene flexibel nutzbare Räume sowie eine Raumaufteilung, die die Umsetzung eines anspruchsvollen Renovierungsprojekts ermöglicht, ohne dabei den ursprünglichen Charakter und Charme des Hauses zu verlieren.~~Dank der privilegierten Ecklage im historischen Zentrum bietet die Immobilie eine perfekte Kombination aus Privatsphäre, Authentizität und Komfort. Sämtliche Dienstleistungen, Geschäfte, Cafés, Restaurants sowie die bekanntesten Plätze von Pollença sind in nur wenigen Gehminuten erreichbar.~~Eine außergewöhnliche Gelegenheit, ein einzigartiges Zuhause in einer der begehrtesten Lagen im Norden Mallorcas zu schaffen, wo Tradition, hervorragende Lage und großes Wertsteigerungspotenzial auf besondere Weise zusammenkommen.~~Ideal als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder Investitionsprojekt in einer der gefragtesten und zukunftsträchtigsten Regionen der Insel.~~

Details

✓ Ref: 00075

✓ Energiezertifikat: