

PRECIOSA CASA DE PUEBLO TIPO DUPLEX CON JARDIN Y GARAJE PARA 2 COCHES - LLOSETA

3	1	172 m^2	170 m^2	449.000€
Dormitorios	Baños	Construidos	Total	Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Descripción

Casa de pueblo tipo dúplex con gran jardín y múltiples posibilidades en Lloseta.~~Presentamos esta fantástica vivienda adosada tipo dúplex ubicada en una tranquila y amplia calle de **Lloseta**, uno de los pueblos con más encanto del corazón de Mallorca. Situada sobre una parcela de 170 m² y con 172 m² construidos en total, esta propiedad ofrece amplitud, luminosidad y un enorme potencial para convertirse en el hogar de tus sueños.~~La vivienda destaca por su excelente distribución. Dispone de **3 habitaciones dobles**, una de ellas en planta baja, ideal para quienes buscan comodidad y funcionalidad en el día a día. Cuenta además con un **baño completo con plato de ducha**, un aseo en planta primera, un amplio recibidor, salón con chimenea, comedor, cocina americana, despensa, coladuría y porche.~~En el exterior encontramos uno de sus mayores atractivos: un **gran jardín privado de 65m2**, terraza solarium de 20m2 y una acogedora **caseta independiente con chimenea de 22m2**, un espacio versátil con múltiples posibilidades de uso: zona de ocio, comedor de verano, estudio, taller, gimnasio, despacho o espacio para reuniones familiares y con amigos.~~La vivienda conserva elementos tradicionales como la carpintería exterior de madera y los suelos de baldosa, aportando carácter y autenticidad. Gracias a su orientación y distribución disfruta de abundante luz natural durante todo el día.~~Aunque requiere actualización, se puede entrar a vivir por el excelente estado de la propiedad.~Una magnífica oportunidad para diseñar una vivienda totalmente personalizada y aumentar significativamente su valor.~~Como valor añadido, **el precio incluye dos plazas de aparcamiento situadas a tan solo 100 metros de la vivienda**, un elemento cada vez más valorado que aporta comodidad y funcionalidad al día a día, facilitando el estacionamiento y mejorando la calidad de vida de toda la familia.~~Su ubicación es otro de sus grandes puntos fuertes. Se encuentra a pocos minutos a pie de todos los servicios esenciales: colegio, centro médico, supermercados, farmacias, estación de tren, cafeterías, bares y restaurantes, permitiendo disfrutar de una cómoda vida diaria sin necesidad de utilizar el coche.~~Vivir en Lloseta es disfrutar de la esencia de Mallorca: un pueblo auténtico, tranquilo y acogedor, rodeado de naturaleza y a los pies de la Serra de Tramuntana, donde todavía se conserva el ritmo pausado y la calidad de vida que hacen tan especial la isla. Un lugar perfecto para quienes desean combinar tranquilidad, comunidad y excelentes conexiones.~~Además, la vivienda se encuentra perfectamente comunicada:~~* A tan solo 25 km de Palma, con conexión directa por tren y carretera.~* A aproximadamente 32 km del Aeropuerto de Palma, con un trayecto de unos 25 minutos en coche.~* A unos 25 minutos de algunas de las mejores playas de Mallorca, tanto de la Bahía de Alcúdia como de la Bahía de Palma.~~Una propiedad con carácter, espacio exterior, gran potencial de reforma y una ubicación privilegiada para disfrutar de la auténtica vida mallorquina durante todo el año.~~**Una oportunidad única para crear un hogar a tu medida en uno de los pueblos más demandados del centro de la isla.**~~

Detalles

- ✔ Ref: 00073
- ✔ Jardín
- ✔ Luz
- ✔ Certificado energético:
- ✔ Luz
- ✔ Plaza de garaje