



## Piso de un dormitorio a estrenar en Calle Aragón / El Vivero



1

Dormitorios



1

Baños



60 m<sup>2</sup>

Construidos



0 m<sup>2</sup>

Total



350.000€

Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

## Descripción

Piso de un dormitorio a estrenar en Calle Aragón / El Vivero~Estrene un acogedor apartamento de obra nueva de un dormitorio en una de las esquinas más reconocibles de Palma: Calle Aragón con Calle Beethoven.~Ubicado en planta primera, ofrece un luminoso salón-comedor con cocina abierta de casi 28 m<sup>2</sup>, un dormitorio con baño completo y balcón exterior, todo ello con acabados de calidad y la tranquilidad de una vivienda completamente nueva. ~Una opción ideal como primera vivienda o inversión, en un eje urbano perfectamente comunicado con el centro y con todos los servicios a pie de calle.~-- Obra nueva · entrega prevista diciembre 2026~ 1 dormitorio · 1 baño~ 54,55 m<sup>2</sup> cerrados + 5,94 m<sup>2</sup> de terraza/porche (60,49 m<sup>2</sup> totales)~ Amplio salón-comedor con cocina abierta totalmente integrada (27,95 m<sup>2</sup>)~ Dormitorio de 10 m<sup>2</sup> y baño completo~ Balcón y porche-lavadero exteriores~ Planta primera~ Esquina de Calle Aragón, barrio de El Vivero~ Edificio de nueva construcción con ascensor~ Acabados de gama media-alta~ Excelente comunicación con el centro de Palma y las Avenidas~ Servicios a pie de calle: mercado, comercios, transporte y colegios~ Calificación energética: en proyecto (obra nueva)~ Disponible mediante cesión de contrato de compraventa~

## Detalles

- ✓ Ref: 60080001\_MG
- ✓ Ascensores
- ✓ Calefacción
- ✓ Certificado energético:
- ✓ Calefacción
- ✓ Hace esquina