

Brandneue Ein-Zimmer-Wohnung in der Calle Aragón / El Vivero

1	1	60 m²	0 m²	350.000€
Schlafzimmer	Bäder	Gebaut	Total	Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

Brandneue Ein-Zimmer-Wohnung in der Calle Aragón / El Vivero~Beziehen Sie eine gemütliche, brandneue Ein-Zimmer-Wohnung an einer der bekanntesten Ecken Palmas: an der Ecke Calle Aragón und Calle Beethoven.~Die Wohnung befindet sich im ersten Stock und bietet ein helles Wohn-Esszimmer mit offener Küche von fast 28 m², ein Schlafzimmer mit komplettem Bad und einem Außenbalkon – alles mit hochwertiger Ausstattung und der Ruhe einer komplett neuen Wohnung. ~Eine ideale Wahl als Erstwohnsitz oder als Kapitalanlage in einem Stadtviertel mit perfekter Anbindung an das Zentrum und allen Annehmlichkeiten direkt vor der Haustür.~~- Neubau · voraussichtliche Übergabe Dezember 2026~- 1 Schlafzimmer · 1 Badezimmer~- 54,55 m² Wohnfläche + 5,94 m² Terrasse/Veranda (insgesamt 60,49 m²)~- Großzügiges Wohn- und Esszimmer mit vollständig integrierter offener Küche (27,95 m²)~- 10 m² großes Schlafzimmer und komplettes Badezimmer~- Außenbalkon und Veranda mit Waschküche~- Erster Stock~- Ecke Calle Aragón, Stadtteil El Vivero~- Neubau mit Aufzug~- Ausstattung im mittleren bis gehobenen Segment~- Hervorragende Anbindung an das Zentrum von Palma und die Avenidas~- Einrichtungen in unmittelbarer Nähe: Markt, Geschäfte, öffentliche Verkehrsmittel und Schulen~- Energieeffizienzklasse: in Planung (Neubau)~- Verfügbar durch Übertragung des Kaufvertrags~

Details

- ✔ Ref: 60080001_MG
- ✔ Aufzüge
- ✔ Heizung
- ✔ Energiezertifikat:
- ✔ Heizung
- ✔ Ecklage