



2-Zimmer-Wohnung im Zentrum von Sa Pobla – mit Renovierungspotenzial



2

Schlafzimmer



1

Bäder



49 m²
Gebaut



0 m²
Total



190.000€
Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Beschreibung

2-Zimmer-Wohnung im Zentrum von Sa Pobla – mit Renovierungspotenzial~50 m² große Wohnung im Zentrum von Sa Pobla, einem traditionellen Dorf im Norden Mallorcas. ~Die Wohnung ist bewohnbar und hat ihren ursprünglichen Charakter bewahrt, müsste jedoch renoviert und modernisiert werden. Dies macht sie zu einer praktischen Option für Käufer, die bereit sind, sie nach ihren Vorstellungen umzugestalten, oder für Investoren, die die Immobilie vor dem Weiterverkauf oder der Vermietung aufwerten möchten.~Der Grundriss umfasst einen Eingangsbereich, der in ein offenes Wohn-Esszimmer mit integrierter Küche übergeht, wodurch ein einziger Hauptraum entsteht, der Platz sowohl für den Esstisch als auch für einen Wohnbereich bietet.~Die Küche befindet sich an einer Seite und ist durch ein offenes Regal teilweise abgetrennt.~Es gibt zwei Schlafzimmer – ein Doppelzimmer und ein Einzel- oder Gästezimmer mit Einbauschränk – sowie ein mit marmorähnlichen Fliesen verkleidetes Badezimmer, das mit einer Duschwanne ausgestattet ist.~Der Boden besteht aus Terrazzo, dem klassischen Bodenbelag mallorquinischer Häuser, und alle Räume sind mit Deckenventilatoren mit integrierter Beleuchtung ausgestattet.~~Hauptmerkmale~~ 50 m² · 2 Schlafzimmer · 1 Badezimmer~~ Offener Wohn-Essbereich mit integrierter Küche~~ Mit Marmorfliesen verkleidetes Badezimmer mit Duschwanne~~ Terrazzoboden im gesamten Haus · Deckenventilatoren in allen Räumen~~ Zentrale und ruhige Lage~~ Möglichkeit zur Renovierung und Modernisierung~~Lage: Sa Pobla liegt in der landwirtschaftlichen Ebene im Norden Mallorcas und bietet einen Wochenmarkt, lokale Geschäfte, Cafés sowie eine gute Verkehrsanbindung. Alcúdia und die nahegelegene Küste sind von hier aus schnell zu erreichen.~~Kontaktieren Sie uns, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.~

Details

- ✓ Ref: 44200001_ED
- ✓ Stromanschluss

- ✓ Energiezertifikat:
- ✓