



## Dieses gut ausgestattete Erdgeschossapartment



1

Schlafzimmer



1

Bäder



41 m<sup>2</sup>  
Gebaut



0 m<sup>2</sup>  
Total



395.000€  
Preis

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.  
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

## Beschreibung

Dieses gut ausgestattete Erdgeschossapartment~~Nur 5 Gehminuten vom Strand Cala Pada auf Ibiza entfernt, ist dieses Ein-Zimmer-Apartment bezugsfertig. Küche und Bad wurden vom Eigentümer renoviert. Die Renovierung umfasste die Elektro- und Sanitärinstallationen sowie einen Butangasanschluss für den Herd in einem separaten Abstellraum, was höchste Sicherheitsstandards gewährleistet.~~Das Apartment verfügt über private Terrassen zur alleinigen Nutzung, sowohl vorne als auch hinten. Die 20 m<sup>2</sup> große vordere Terrasse ist für mehr Privatsphäre umzäunt und bietet durch das Eingangstor Zugang zum großen Gemeinschaftspool. So können Sie sonnige Tage entspannt am Pool genießen, nur wenige Schritte von Ihrer eigenen schattigen Oase entfernt. Die 30 m<sup>2</sup> große hintere Terrasse ist mit einer integrierten Sitzecke und einer Pergola neben einem eingebauten Grill ausgestattet. Stellen Sie sich vor, wie der Duft von köstlichen Speisen im Freien duftet und Sie in diesem gemütlichen, privaten Bereich erfrischende Getränke mit Freunden genießen.~~Das Apartment wurde stets sorgfältig gepflegt und nutzt den verfügbaren Platz optimal aus. Alle Räume sind klimatisiert und bieten somit ganzjährigen Komfort. Der offene Wohn-, Ess- und Küchenbereich ist äußerst praktisch gestaltet.~~Auf der vorderen Terrasse befindet sich außerdem ein praktischer und sicherer Abstellraum. Dank der Lage zwischen den Orten Santa Eulalia und Es Canar, die beide nur 5 Fahrminuten entfernt sind, sind alle Annehmlichkeiten bequem erreichbar.~~Kontaktieren Sie mich noch heute, wenn Sie Fragen haben oder einen Besichtigungstermin vereinbaren möchten.~~

## Details

- ✓ Ref: 4501
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Garten
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Energiezertifikat:
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Garten
- ✓ Schwimmbad
- ✓