

# Piso luminoso de 3 dormitorios en buen estado con balcón

| 3 | 1 | 82 m$^2$ | 0 m$^2$ | 290.000€ |
|---|---|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Construidos | Total | Precio |

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

## Descripción

Piso luminoso de 3 dormitorios en buen estado con balcón~Ubicado en el residencial barrio de Can Capes, a pocos minutos del centro de Palma y excelentemente comunicado, se encuentra este piso de tres dormitorios situado en la cuarta planta de un edificio de doce vecinos en buen estado de conservación (el edificio NO dispone de ascensor).~~La vivienda cuenta con una distribución funcional y optimizada:~- Zona de día: Salón independiente de generosas dimensiones con grandes ventanales que aportan abundante luz natural, comedor contiguo y cocina independiente totalmente amueblada y equipada. El salón conecta directamente con el balcón exterior.~- Zona de noche: Tres dormitorios y un cuarto de baño completo equipado con plato de ducha.~- Especificaciones técnicas y equipamiento:~Carpintería exterior de aluminio.~Sistema de climatización mediante aire acondicionado por splits.~Producción de agua caliente sanitaria mediante termo eléctrico.~~Por su ubicación estratégica en un entorno con alta demanda y en constante crecimiento, la propiedad representa una excelente oportunidad tanto para uso residencial como para inversión.~~Para más información o para concertar una visita, no dude en contactar con nosotros.~

## Detalles

- ✔ Ref: 40080010_JRL
- ✔ Aire acondicionado
- ✔ Armarios empotrados
- ✔ Certificado energético:
- ✔ Armarios empotrados
- ✔ Luz