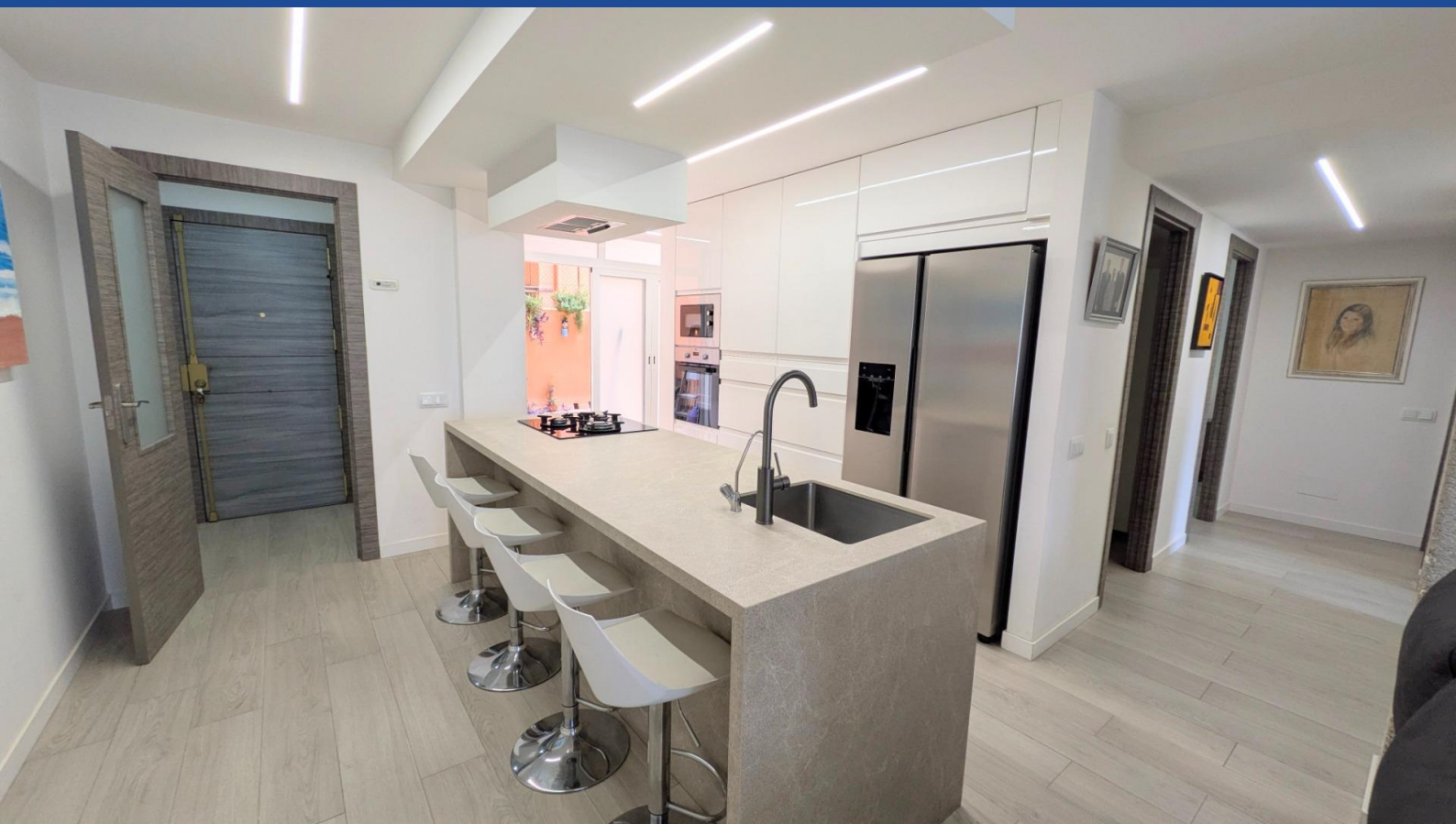




RE/MAX
BETTER LIFE



Piso reformado de 104 m² en calle Dragonera con amplia TERRAZA



3

Dormitorios



1

Baños



104 m²

Construidos



0 m²

Total



525.000€

Precio

© RE/MAX España, Copyright 2026. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Descripción

Zona Son Espanyolet Ideal para familias y personal sanitario. ~~Primer piso de 104 m² construidos (93 m² útiles) totalmente reformado, silencioso (orientado a patios abiertos posteriores) y listo para entrar a vivir en la calle Dragonera. ~~~~~ UBICACIÓN Y COLEGIOS (Zona inmejorable) Zona Colegios: ~~Se puede ir caminando a los principales colegios de Palma: La Purísima, San Cayetano y La Salle, entre otros.~~Perfil Sanitario: A un paso andando de la Clínica Juaneda y Miramar y con salida directa a Vía de Cintura para llegar en minutos a Son Espases.~~Servicios: Parada de autobús en la puerta, cerca de la Policía Local de San Fernando, supermercados y comercios.~~?? AMPLIA TERRAZA Y ESPACIOS EXTERIORES:~~Terraza Privada Amplia: Espacio muy luminoso y con tamaño de sobra para poner una piscina para los niños, zona de juegos o mesa exterior.~Balcón adicional: Perfecto para plantas o desahogo.~~Todo exterior: Todas las habitaciones dan al exterior, garantizando muy buena luz natural. Dos de ellas incluyen armarios empotrados.~????? CALIDADES Y DISTRIBUCIÓN:~~Cocina con Isla: Encimera e isla central de piedra. Conectada directamente a un cuarto de lavandería independiente (lavadora y secadora en torre).~Salón: Cómodo, con iluminación LED lineal integrada en el techo y suelos de baldosa en toda la vivienda.~Climatización: Aire acondicionado centralizado por conductos en todas las estancias y caldera Junkers totalmente nueva.~Aislamiento: Ventanas con doble acristalamiento Climalit.~Seguridad: Sistema de doble puerta de acceso para mayor privacidad.~???? LA FINCA~~Edificio muy limpio y cuidado. Entrada sumamente amplia y totalmente adaptada con rampa para personas con movilidad reducida o cochecitos de bebé.~~Piso práctico, cómodo y en una de las zonas más demandadas de Palma. ~~Contacta para coordinar una visita. ~~~? AVISO LEGAL: El precio de venta indicado no incluye los gastos derivados de la compraventa conforme a la ley (Impuesto de Transmisiones Patrimoniales -ITP-, gastos de Notaría, Gestoría y Registro de la Propiedad). Los datos expuestos son meramente orientativos y están basados en la información catastral del inmueble. ~

Detalles

- | | |
|--|---------------------------|
| ✓ Ref: RI-00682 | ✓ Certificado energético: |
| ✓ Edificio adaptado a personas de movilidad reducida | ✓ Armarios empotrados |
| ✓ Armarios empotrados | ✓ Ascensores |